## SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED

Date: September 06, 2024

**BSE LIMITED** P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001

Sub.: Extract of Newspaper Publication-Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 BSE Scrip Code: 512399

Dear Sir/Madam,

In compliance with Regulation 47 and other applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed Extract of Newspaper publication published on Friday, September 06, 2024 in the Newspapers viz.-Financial Express (English and Gujarati Edition) inter-alia, informing about the following as required under the provisions of Companies Act, 2013 and relevant circulars issued by Ministry of Corporate Affairs:

- 1. 39th Annual General Meeting ("AGM") of the Company to be held on Monday, September 30, 2024 through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means at 02.30 p.m. (IST);
- 2. Completion of dispatch of the Notice of 39th AGM and the Integrated Annual Report for F.Y. 2023-24 through Email on September 05, 2024; and
- 3. Details of details of closure of Share Transfer Book and Register of Members and Remote e-voting and e-voting facility at the 39th AGM provided to the Members;

We request you to take this on record and treat the same as compliance with the applicable provisions of the Listing Regulations.

Thanking you,

Yours faithfully,

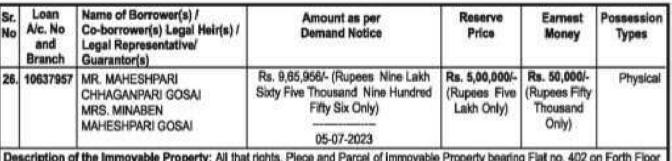
For, SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED

SAGAR SAMIR SHAH WHOLE-TIME DIRECTOR

Zayat

DIN: 03082957

5 & FIN AHMEDABAD



Description of the Immovable Property: All that rights, Piece and Parcel of Immovable Property bearing Flat no. 402 on Forth Floor having built up area approx. 30.62 Sq. Mtrs. is a builder flat along with undivided and proportionate share in the underneath land of the premises/multiplex building known as "Vasundhara Avenue" situated on plot no. 42 to 52 meant for residential purpose admeasuring approx, 1119.07 Sq. Mtrs. The Plot nos. 42 to 52 (11 plots) were merged as a single unit among many plots on land known as 'Balaji Green City' situated on non agricultural land having permission to build buildings for residential purpose bearing Revenue Survey no. 140 Paiki 2 of mouje: Vavdi, Taluka: Rajkot City, Registration District and Sub District: Rajkot, Gujarat. Bounded :- East :- By Common Passage and Flat no. 401 West - By Flat no. 405 North - By Flat no. 403 South - By Onen to Sky Space and Marrin Space

27.	10058970	MR. DAYABHAI SHAMJIBHAI HIRANI (Borrower) Mrs. MUKTABEN DAYABHAI HIRANI (Co-borrower), Mrs. BHAVNA TILSIBHAI HIRANI (Co-borrower), Mr. TULSIBHAI SHAMJIBHAI HIRANI (Co-borrower),	Rs. 19,08,737/- (Rupees Nineteen Lakh Eight Thousand Seven Hundred Thirty Seven Only) 	Rs. 6,90,000/- (Rupees Six Lakh Ninety Thousand Only)	Rs. 69,000/- (Rupees Sixty Nine Thousand Only)	Physica
-----	----------	---	--	---	--	---------

Description of the Immovable Property: Schedule - A

All the rights, piece & parcel of Immovable property bearing SHOP no 3, 4 & 5, on Ground Floor Shop no 3 carpet area admeasuring 10.12 Sq. Mtrs., Shop no 4 carpet area admeasuring 10.00 Sq. Mtrs., Shop no 5 carpet area admeasuring 09.03 Sq. Mtrs., Total Carpet area 29.25 Sq. Mirs., undivided share proportionate share in the underneath land of the building and all internal and external rights thereto of the premises known as "AKAR COMPLEX", constricted on non-agriculture land for Commercial & residential use bearing Revenue Survey No. 489, Plot No. 105, admeasuring 1036-3-0 Sq. Mtrs., Ward 16/2, C.S no 232/64 Situate atTaluka: City, Sub District: Rajkot, District: Raikot of Guiarat.

Shop no 3 Carpet area 10-22 sq. mt. bounded as follows:-

North by: Parking, South by: 25 Foot Road, East by: Shop No. 2, West by: Shop No. 4

Shop no 4 Carpet area 10-00 sq. mt. bounded as follows:-North by : Shop No. 5, South by : 25 Foot Road, East by : Shop No. 3, West by : 40 Foot Road

Shop no 5 Carpet area 9-03 sq. mt. bounded as follows:-North by: Shop No. 6, South by: Shop No. 4, East by: Shop No. 3 and Parking, West by: 40 Foot Road

28.	59000100 086592 &	VAJASHIBHAI GOVABHAI GOJIYA PURIBEN VAJASHIBHAI GOJIYA	Rs. 503669/- (Rupees Five Lakh Three Thousand Six Hundred Eighty Nine Only) is due and payable by you under loan account No. 10661196 and an amount of Rs. 416316/- (Rupees Four Lakh Sixteen Thousand Three Hundred Sixteen Only) is due and payable by you under loan account No. TCHHL0259000100086592 i.e. totaling to Rs. 920005/- (Rupees Nine Lakh Twenty Thousand Five Only)	Rs. 5,95,000/- (Rupees Five Lakh Ninety Five Thousand Only)	Rs. 59,500/- (Rupees Fifty Nine Thousand Five Hundred Only)	Physical
-----	----------------------	---	--	---	--	----------

Description of the Immovable Property: All the rights, piece & parcel of Immovable Open Plot No. 5, Sub-Plot No. 5/16 on N.A. Land, admeasuring 48.00 Sq. Mts. i.e., approx. 516.66 Sq. Ft., situated at Revenue Survey no. 59 Paiki 1, admeasuring 27899 Sq. Mtrs. This Revenue survey no. 59 has been converted into Non Agricultural land for residential purpose complying to the orders of Collector, Jamnagar vide Order no. JMN/2/B.2/REG.8/13-14 dated 30/01/2014 after Chief Executive officer, Jamnagar Area Development Authority vide order no. JaVVS/TEK/142/08/13/7654 dated 22/11/2013 had approved the layout plan, follwing these orders total 1 to 183 different plots were plotted; out of these plots, open land, open plots of plot no. 5 to 19 were amalgamated to Single Plot numbered '5' vide Jamnagar Area Development Authority Order no. JaVVS/TEK/V.5./A.P.28/S.P.-47/1998 dated 1/10/2015. Further complying to the same order this new Plot no. 5 was again Sub Plotted into a total of 30 Sub plots and have been numbered as 5/1 to 5/30 admeasuring 864 Sq. Mirs. and Encroachment area admeasuring 41.70 Sq. Mirs. adding to a total of 1440 Sq. Mirs. Situated at Moje: Dared, TA: Jamnagar, Dist: Jamnagar of Gujarat. Bounded :- East :- Space of R.S no. 60, West :- 7.50 Mitrs Road. North :- Sub Plot No. 5/15, South : Sub Plot No. 5/17

29.	10404626	MR. LAKHAN SURYAVANSHI MRS. RADHA DEVI		Lakh Thirty	(Rupees Seventy Three	
			16-06-2023	Thousand Only)	Thousand Only)	

Description of the Immovable Property: All the rights, piece & parcel of Immovable Open Plot No. 22, Sub-Plot No. 22/6 on N.A. Land. admeasuring 52.50 Sq. Mts. i.e., approx. 565.10 Sq. Ft., situated at Revenue Survey no. 20 Paiki 3, admeasuring 11331 Sq. Mtrs. This Revenue survey no. 20 has been converted into Non Agricultural land for residential purpose complying to the orders of Collector, Jamnagar vide Order no. JMN/2/B.2/REG.no.104/10-11 dated 01/03/2011 after Chief Executive officer, Jamnagar Area Development Authority vide order no. JaWS/TEK/142/129/10/311 dated 27/01/2011 had approved the layout plan, following these orders total 1 to 52 different plots were plotted on the land which is know as "Shri Hari Park-3"; out of these plots, open land, open plots of plot no. 22 to 24 were amalgamated to Single Plot numbered '22' vide Jamnagar Area Development Authority Order no. JaVVS/TEK/V.5./A.P.168/S.P. 253/1068 dated 27/04/2018. Further complying to the same order this new Plot no. 22 was again Sub Plotted into a total of 8 Sub plots and have been numbered as 22/1 to 22/8. Situated at Moje: Dared, TA: Jamnagar, Dist: Jamnagar of Gujarat. Bounded :- East :- 7.50 Mtr. Road, West:- Plot no. 33 and 34, North:- Sub Plot no. 22/7, South: Sub Plot no. 22/5

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. The Borrower(s)/Co-Borrower (s) are hereby given last chance to pay the total dues with further interest within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the Immovable Property will be sold as per schedule. The E auction will be stopped if, amount due as aforesaid, with interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the Authorised Officer or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid before the date of the auction.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold.

The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further

NOTE: The E-auction of the properties will take place through portal http://bankauctions.in/ on 25-09-2024 between 2.00 PM to 3.00 PM

with limited extension of 5 minutes each. Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. 2. The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price. 3. Bid Increment Amount will be: Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only), 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale. 7. Inspection of the Immovable Property can be done on 13-09-2024 between 11 AM to 5.00 PM with prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24Hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty. 9. In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: as per table above. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value: as per table above. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax, electricity etc. 12. For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s. 4Closure, Block No.605 A, 6th Floor, Maitrivanam Commercial Complex, Ameerpet, Hyderabad - 500038 through its coordinators Mr Arijit Kumar Das, 8142000725, 8142000066, 8142000062 Email : artit@bankauctions.in and Email: Info@bankauctions.in or Manish Bansal, Email id Manish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No 8588983696. Please send your query on WhatsApp Number - 9999078669. 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/ borrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company. 14. Please refer to the below link provided in secured creditor's website http://surf.li/invpxh for the above details, 15. Kindly also visit the link: https://www.tatacapital.com/propertydisposal.html

Please Note - TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all gueries and enquiry in this matter.

Sd/- Authorised Officer, Place: Ahmedabad Tata Capital Housing Finance Ltd. Date- 06-09-2024

#### GSEC GSEC LIMITED

website www.gsecl.co.in.

DATE: 05" SEPTEMBER, 2024

PLACE: AHMEDABAD

CIN: U52100GJ1965PLC001347 Regd. Office: Gujarat Chambers Building, Ashram Road, Ahmedabad - 380009

Ph. No.: 079-26575757, E-Mail: cs@gsecl.co.in, Website: www.gsecl.co.in

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING

## NOTICE is hereby given that the 58" Annual General Meeting ("AGM") of the GSEC LIMITED will be held on Friday, 27th September, 2024 at 12.00 noon. through Video Conference (VC) facility / Other Audio Visual Means (OAVM), in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and in compliance with the circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) dated Circular No.14/2020 dated 08.04.2020, 17/2020 dated 13.04.2020 and general Circular No.20/2020 dated 5th May, 2020, Circular No.02/2021 dated January 13, 2021 10/2022 dated December 28, 2022, and 9/2023 dated September 25, 2023 to transact the businesses as set out in the

Notice calling the AGM. In compliances with above mentioned Circulars, link of Notice of AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-24, have been sent through electronic mode to those shareholders who have registered their e-mail IDs with depositories or with the Company. The aforesaid documents are also available on the Company's

The Company has provided its shareholders remote e-voting facility in compliance with the provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 and relevant rules made thereunder. The Company has engaged NSDL as the authorized agency to provide e-voting facility to its all members.

The cut-off date to determine eligibility to cast votes by electronic voting is 20" September 2024. The remote e-voting facility shall be open for three (3) days, commencing at Tuesday 24" September, 2024 at 09.00 A.M. (IST) and ends on Thursday, 26, September, 2024 at 05.00 P.M. for all the shareholders, whether holding shares in physical form or in dematerialized form. Remote e-voting facility shall not be allowed beyond the said date and time. The members who remain present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting facility during the AGM.

The members may participate in the meeting even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again during the meeting. Detailed instruction for remote e-voting facility and e-voting at AGM are forming part of the Notice of AGM

The Members who have not registered their email IDs with the Depository Participant/Registrar and Share Transfer agent of the Company and are willing to vote through e-voting/ remote e-voting are requested to refer detailed instruction for remote e-voting facility and e-voting at AGM forming part of the Notice of AGM.

Any person who acquires shares and becomes shareholder of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date may cast their votes by following the instructions and process of e-voting as provided in the Notice of AGM

In case Member who has not registered their e-mail address, they may follow the following instructions;

Member holding shares in Physical mode are requested to send an email to company at cs@gsecl.co.in along with necessary details like folio no. Name of the Member and self attested copy of PAN card and Aadhar Card for registering their email addresses.

 Member holding shares in Demat mode are requested to contact their respective Depository Participant for registering the email addresses.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Ms Pallavi Mhatre at evoting@nsdl.co.in.

FOR GSEC LIMITED

4. Mrs. Beena ben

Sanjaybhai Lathiya

(Prospect No.

719238)

Twenty Thousand Only)

(For Property No. 1)

**Bid Increase Amount** 

Rs. 20,000/- (Rupees

ising link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction.

ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

**RAKESH SHAH** CHAIRMAN AND MANAGING DIRECTOR DIN: 00421920

muthoot

HOUSING FINANCE

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO - U65922KL2010PLC025624, Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517 Email Id: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice. The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.

Į	Sr. No.	LAN / Name of Borrower / Co-Borrower/ Guarantor	Date of Demand notice	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Date of Possession
1		LAN No. 11165085655	30-January-2023		03-September-2024
ı	- 8	1. Sanjaysinh Ishwarsinh Desai, 2. Sangita Sanjaysinh Desa	25	23-January-2023	

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): ALL THE PIECE & PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEARING PLOT NOS.7 & 8 PLOTTED LAND ADMEASURING 128.10 SQ.MTR.+ UNDIVIDED PORTION OF COMMON PLOT AND ROAD ADMEASURING 119.74 SQ.MTR.+ UNDIVIDED PORTION OF MARGIN LAND ADMEASURING 34.2 SQ. MTR.= TOTAL ADMEASUREMENT 282.04 SQ.MTR.I.E.3034.75 SQ.FT.ALONGWITH THE SURROUNDING RIGHTS OVER THE ORIGINAL LAND SITUATED A "MOTINAGAR", NEAR DEVINA PARK, NAVSARI, TAL. & DIST. NAVSARI BEARING REVENUE SURVEY NO. 170, 170/1 PAIKEE, CIT SURVEY TIKANO.124, CITY SURVEY NOS, 4686 & 4687, NAVSARI-396445, BOUNDED BY: EAST: SOCIETY ROAD, WEST: REMAINING PORTION OF THE SAID SURVEY NUMBER, NORTH: AFTER LEAVING MARGIN LAND PLOT NO.6, SOUTH: PLOT NO.9

LAN No. 11165098862, 1. Rehana Mohsinkhan Khalifa 30-May-2023 Rs.7.09.205.00/- as on 03-September-2024 Sarfaraj Abdulajiz Shaikh (Guarantor) 20-May-2023 3. Javid Mahamad Khalifa (Guarantor)

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING FLAT NO .303 BUILT UP AREA ADMEASURING 57 SQ. MTR. ALONGWITH THE UNDIVIDED SHARE OVER THE ORIGINAL LAND SITUATED AT 3RD FLOOR OF "KASHMIRA RESIDENCY TOWER - 1", ASPAR MOHOLLO, TAL.DIST.NAVSARI BEARING CITY SURVEY TIKA NO .14/3, CITY SURVEY NOS. 112-A & 112-B. BOUNDED BY: ON THE NORTH BY: STAIR CASE, ON THE SOUTH BY: FLAT NO.302, ON THE EAST BY: ENTRY AND PASSAGE, ON THE WEST BY: MARGIN PLOT AND O.T.S.

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon. Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited Place: Gujarat, Date: 06 September, 2024

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office ai Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at:- "Office No.701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat - 395002" / Ahmedabad Commerce House, 4th Floor, Commerce House 4, Nr Shell Petrol Pump, Anandnagar

Road, Prahladnagar, Ahmedabad - 380051/ "Office No.301, 3rd Floor, The Imperia, Opp. Shashtri Maidan, Above Federal Bank, Nr.Axis Bank, Rajkot, Gujarat-360001 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com						
Borrower(s) /	Demand Notice	Description of the Immovable	Date of Physical	Reserve Price		
Co- Borrower(s)/	Date and Amount	property/ Secured Asset	Possession	Rs.14,00,000/-		
Guarantor(s)	07-Nov-2023 & Rs.21,70,593/-	All that part and parcel of the property Plot	23-Mar-2024	(Rupees Fourteen Lakh		
1. Mr. Kundan Kumar	(Rupees Twenty One Lakh	No.D-106, Block/ Survey No.183, Old		Only)		
2.Mr. Ritik Kumar	Seventy Thousand Five	Survey No.631, Aalishan City, Moje Jitali,	Date 07-Aug-2024	Earnest Money Deposit		
3. Mrs. Nigu Devi	Hundred Ninety Three Only)	Ankleshwar, Gujarat 393001 Area	Rs.25,77,835/- (Rupees	(EMD)		
(Prospect No	Bid Increase Amount	Admeasuring (In Sq. Ft.):Land_Area,		Rs. 1,40,000/- (Rupees		
IL10318869)	Rs.25,000/- (Rupees Twenty	Super_Built_Up_Area, Area_Admeasuring	Seven Thousand Eight	One Lakh Forty Thousand		
·	Five Thousand Only)	Property Area: 932.00, 908.00, 936.00.	Hundred Thirty Five Only)	Onlý)		
1. Mr. Ghanchi Badram	08-Nov-2023	All that part and parcel of the property bear-	17-Jun-2024	Rs.20,00,000/-		
2. Mrs. Arvina	Rs.28,01,879/- (Rupees	ing Flat No G/301, 3rd Floor, Block G	Total Outstanding as On	(Rupees Twenty Lakh		
Himmatlal Modi	Twenty Eight Lakh One	Devsamruddhi Residency , Survey No	Date 07-Aug-2024	Only)		
3. Keeon	Thousand Eight Hundred	1139/16, Draft T.P Scheme No 113, F.P No	Rs. 32,78,668/-	Earnest Money Deposit		
/Dusamast Na	and Seventy Nine Only)	107, Nr Samruddh Green, S P Ring Road, Vastral, Vatva, Ahmedabad, Gujarat, India,	(Rupees Thirty Two Lakh	(EMD)		
(Prospect No IL10287013)	Bid Increase Amount	380026 Area Admeasuring (In Sq. Ft.):	Seventy Eight Thousand	Rs. 2,00,000/- (Rupees		
11.10207013)	Rs.25,000/- (Rupees Twenty	Property Type: Built_Up_Area, Carpet	Six Hundred Sixty Eight	Two Lakh Only)		
	Five Thousand Only)	_Area Property Area: 999.00, 503.00	Only)			
1. Mr. Shelendra	31-Jul-2022 & Rs.15,24,506/-	All that part and parcel of the property bear-	23-Jun-2024	Rs.10,00,000/-		
Singh Tomar	(Rupees Fifteen Lakh Twenty	ing Block No -"B" Third Floor, Flat No 307,	Total Outstanding as	(Rupees Ten		
Mrs.Princy Singh	Four Thousand Five Hundred	S.R No- 643/1/1 (5362. Sq. Mtr) Vinayak	On Date 07-Aug-2024	Lakh Only)		
	Six Only)	Residency, Near Sunrise Homes and Aimes	<b>Rs. 18,78,845/-</b> (Rupees	Earnest Money Deposit		
(Prospect No.	Bid Increase Amount	School, Lambha Cenal Road, Ashlali- Narol	Eighteen Lakh Seventy	(EMD)		
IL10188285)	<b>Rs.20,000/-</b> (Rupees	Highway, Vatva, 382440 -Ahmedabad.	Eight Thousand Eight	<b>Rs. 1,00,000/-</b> (Rupees		
	Twenty Thousand Only)	(Land Area Admeasuring 362 Sq. Ft.)	Hundred Forty Five Only)	One Lakh Only)		
Mr. Nitinkumar	07-Sep-2022 & Rs.8,25,581/-	All that part and parcel of the property Flat	31-Mar-2024	Rs. 4,00,000/-		
Mahendrabhai	(Rupees Eight Lakh Twenty		Total Outstanding as	(Rupees Four		
Chauhan	Five Thousand Five Hundred Eighty One Only)	Area 135 Sq. ft., Narol-Aslali Road, Narol,	On Date 07-Aug-2024	Lakh Only)		
2 Mrs. Ushaben Chauhan		Maninagar, Ahmedabad-382405 (Super Built up Area Admeasuring 405 Sq. ft.)	Rs. 10,93,820/- (Rupees Ten Lakh Ninety Three	Earnest Money Deposit		
(Prospect No	Bid Increase Amount	Built up Area Admeasuring 405 5q. 1c.)	Thousand Eight Hundred	(EMD)		
IL10155321)	Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)		Twenty Only)	Rs. 40,000/- (Rupees Forty Thousand Only)		
	13-Sep-2023	All that part & parcel of the property Flat No.C-	07-Apr-2024	Rs. 7,00,000/-		
1.Mr. Rohitkumar Ravat	Rs.11,74,039/- (Rupees	505, Block No.C, 5th Floor, Kushal Awaas,	Total Outstanding As	(Rupees Seven Lakh		
2.Mrs. Manishaben	Eleven Lakh Seventy Four	Survey No.1448, Final Plot No.73, B/H Patel	On Date 07-Aug-2024	Only)		
3. Rohit R Ravat	Thousand Thirty Nine Only)	Rise Mill, T.P.S No.84(Vatva-4), Taluka-Vatva,	Rs. 14,77,381/-	Earnest Money Deposit		
Contractor	Bid Increase Amount	District Ahmedabad, Gujarat, India, 382440	(Rupees Fourteen Lakh	(EMD)		
(Prospect No	Rs.20,000/- (Rupees	Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type:	Seventy Seven Thousand	Rs. 70,000/- (Rupees		
IL10112185)	Twenty Thousand Only)	Carpet_Area, Built_Up_Area, Area_Admeas -	Three Hundred Eighty	Seventy Thousand Only)		
		uring Property Area: 345.00, 401.00, 376.00	One Only)	D- 07 00 000/		
1. Mr. Kailashkumar	11-Dec-2023	All that part and parcel of the property bearing Shop No 28, Ground Floor Dharti-2.	08-Jun-2024	Rs.27,00,000/- (Rupees Twenty Seven		
Bansilal Chaudhary	Rs.27,25,167/- (Rupees	Plot No 92/1, Revenue Survey No 278/3/1,	Total Outstanding	Lakh Only)		
2. Miss. Chanda	Twenty Seven Lakh Twenty Five Thousand One Hundred	T.P Scheme No 45, Near N R House, Silver	as On Date	25		
Kailashkumar	and Sixty Seven Only)	Star Cross Road , Chandlodiya, Taluka	07-Aug-2024	Earnest Money Deposit		
Chaudhary, 3. Raj Tyres Works		Sabarmati , Ahmedabad, 382481, Gujarat,	Rs. 31,62,632/-	(EMD) Rs. 2,70,000/- (Rupees		
(Prospect No.	Bid Increase Amount Rs.40,000/- (Rupees Forty	India Area Admeasuring (In Sq. Ft.):	(Rupees Thirty One Lakh Sixty Two Thousand Six	Two Lakh Seventy		
961279)	Thousand Only)	Property Type: Super_ Built _Up_Area , Carpet_Area Property Area: 173.83 , 170.00	Hundred Thirty Two Only)	Thousand Only)		
,				77		
1. Mr. Vinodbhai M	08-Sep-2021	All that part and parcel of the property Flat		Rs. 3,00,000/-		
Dulera 2 Mrs. Dinaben	Rs.10,14,231/- (Rupees Ten Lakh Fourteen Thousand	No 501 Wing A, on 5th Floor in Building known as "Shree Somnath Residency",	Total outstanding as on	(Rupees Three Lakh		
Vinodbhai Dulera	Two Hundred Thirty OneOnly)	Revenue Survey No 28, Plot No 43 to 57,	Date 07-Aug-2024 Rs. 14,11,088/-	Only)		
VIIIOUDIIAI DUICIA	Bid Increase Amount	Sub Plot No 43 to 57/2 Village Anandpar	(Rupees Fourteen Lakh	Earnest Money Deposit (EMD)		
(Prospect No	Rs.20,000/- (Rupees	Navagam, District Rajkot, 360003, Gujarat,	Eleven Thousand Eighty	Rs. 30,000/- (Rupees		
888393)	Twenty Thousand Only)	India Admeasuring 347.23 Sq. Ft. (Super	Eight Only)	Thirty Thousand Only)		
· ·		Built Up Area Ad.Measuring: 409.35)				
1. Mr. Narshibhai	10-Mar-23 & Rs.11,24,370/-	All that part and parcel of the property Flat	26-Aug-2023	Rs. 3,00,000/-		
vashrambhai Chitroda	∥(rupees ⊑ieven Lakn Twenty	No. C 404, Carpet Area Ad Measuring 283	lotal Outstanding as On	(Rupees Three		

IL10112185)	Twenty Thousand Only)	Carpet_Area, Built_Up_Area, Area_Admeas - uring Property Area: 345.00, 401.00, 376.00	Three Hundred Eighty One Only)	Seventy Thousand Only)
1. Mr. Kailashkumar Bansilal Chaudhary 2. Miss. Chanda	11-Dec-2023 Rs.27,25,167/- (Rupees Twenty Seven Lakh Twenty	All that part and parcel of the property bearing Shop No 28, Ground Floor, Dharti-2, Plot No 92/1, Revenue Survey No 278/3/1, T.P Scheme No 45, Near N R House, Silver	08-Jun-2024 Total Outstanding as On Date	Rs.27,00,000/- (Rupees Twenty Seven Lakh Only)
Kailashkumar Chaudhary, 3. Raj Tyres Works (Prospect No.	Five Thousand One Hundred and Sixty Seven Only)  Bid Increase Amount Rs.40,000/- (Rupees Forty	Star Cross Road , Chandlodiya, Taluka Sabarmati , Ahmedabad, 382481, Gujarat, India Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Super_ Built _Up_Area ,	07-Aug-2024 Rs. 31,62,632/- (Rupees Thirty One Lakh Sixty Two Thousand Six	Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 2,70,000/- (Rupees Two Lakh Seventy
961279)	Thousand Only)	Carpet_Area Property Area: 173.83, 170.00	Hundred Thirty Two Only)	Thousand Only)
1. Mr. Vinodbhai M Dulera 2 Mrs. Dinaben Vinodbhai Dulera (Prospect No 888393)	Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees	All that part and parcel of the property Flat No 501 Wing A, on 5th Floor in Building known as "Shree Somnath Residency", Revenue Survey No 28, Plot No 43 to 57, Sub Plot No 43 to 57/2 Village Anandpar Navagam, District Rajkot, 360003, Gujarat, India Admeasuring 347.23 Sq. Ft. (Super	Date 07-Aug-2024 Rs. 14,11,088/- (Rupees Fourteen Lakh Eleven Thousand Eighty	Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakh Only)  Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 30,000/- (Rupees
,	Twenty Thousand Only)	Built Up Area Ad.Measuring: 409.35)	Eight Only)	Thirty Thousand Only)
Mr. Narshibhai Vashrambhai Chitroda     Mrs. Geetaben Narshibhai Chitroda (Prospect No 899667)	(Rupees Eleven Lakh Twenty Four Thousand Three Hundred Seventy Only) Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees	All that part and parcel of the property Flat No. C 404, Carpet Area Ad Measuring 283 Sq. Ft., Shree Somnath Resi, Anandpar Navagam, Anandpar, Rajkot, 360003, Gujarat, India. (Area ad Measuring 326.47 Sq. Ft. and Built Up Area ad Measuring	26-Aug-2023 Total Outstanding as On Date 07-Aug-2024 Rs. 15,18,213/- (Rupees Fifteen Lakh Eighteen Thousand Two Hundred	Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakh Only)  Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 30,000/- (Rupees
1.Mr.Milan Hasmukhbhai Naina 2 Mr. Hiren Nena	(Rupees Eleven Lakh One Thousand Three Hundred	382.77 Sq. Ft.)  All that part and parcel of the property Flat No. C 302, 3rd Floor, Carpet Area Ad Measuring 307 Sq. Ft., Shree Somnath	Thirteen Only) 26-Aug-2023 Total Outstanding as On Date 07-Aug-2024	Thirty Thousand Only)  Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakh Only)
3. Kajalben Milanbhai Naina (Prospect No 884609)	Thirteen Only)  Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	Residency, Anandpar, Navagam, Anandpar, Rajkot, 360003, Gujarat, India. (Area ad Measuring 347.35 Sq. Ft., and Built Up Area ad Measuring 409.35 Sq. Ft.)	Rs. 15,15,393/- (Rupees Fifteen Lakh Fifteen	Earnest Money Deposit (EMD) Rs.30,000/- (Rupees Thirty Thousand Only)
Mr. Paresh Gokal Jadav     Mrs. Hasumatiben Pareshbhai Jadav	30-Sep-2021 Rs.13,45,086/- (Rupees Thirteen Lakh Forty Five Thousand Eighty Six Only)	All that part and parcel of the property Flat No. D 301, Area measuring 285 sq ft., Third Floor, Shree Somnath Residency, Anandpar, Navagam, Rajkot, 360003, Gujarat, India.	25-Sep-2022 Total Outstanding as On Date 07-Aug-2024 Rs. 9,89,467/- (Rupees	Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakh Only)
(Prospect No 875880 & 918480)	Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	(Carpet Area Ad.Measuring: 326.47 Sq.Ft, Built Up Area Ad.Measuring: 383.41 Sq.Ft)	Nine Lakh Eighty Nine Thousand Four Hundred Sixty Seven Only)	Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 30,000/- (Rupees Thirty Thousand Only)
1. Mr. Rajesh Dubey 2. Mrs. Janki Devi 3. Mr. Pravankumar Housilaprashad Dubey (Prospect No. 868534, 954680)	06-Feb-2024 Rs.19,37,599/- (Rupees Nineteen Lakh Thirty Seven Thousand Five Hundred And Ninety Nine Only)  Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Plot No-113, R. S. No 63, Block No.72, Aradhana Glorious, Jolwa, Palsana, Surat, 394305, Gujarat, India Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: Land_Area, Carpet_Area, Super_Built_Up_Area, Area_Admeasuring Property Area: 646.84, 389.30, 389.30, 776.42	14-Jul-2024 Total Outstanding As On Date 07-Aug-2024 Rs. 21,08,274/- (Rupees Twenty One Lakh Eight Thousand Two Hundred Seventy Four Only)	Rs.9,00,000/- (Rupees Nine Lakh Only)  Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 90,000/- (Rupees Ninety Thousand Only)
Mr. Rahul Hiraman Marathe     Mrs. Bharti Namdev Marathe	24-Jan-2024 & Rs.18,33,215/- (Rupees Eighteen Lakh	All that part and parcel of the property bearing Plot No-187, Survey No. 71, Block No. 93, Garden Valley, Jolva, Palsana, Surat, 394305, Gujarat, India. Area Admeasuring	24-Jun-2024 Total Outstanding as on Date 07-Aug-2024 Rs. 21,51,582/- (Rupees	Rs.9,00,000/- (Rupees Nine Lakh Only) Earnest Money Deposit
3. Mr. Vinubhai B Khetani <b>(Prospect No</b> <b>868145)</b>	Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	(In Sq. Ft.): Property Type: Land_Area, Carpet_Area, Super_Built_Up_Area Property Area: 648.85, 389.31, 389.31	Twenty One Lakh Fifty One Thousand Five Hundred Eighty Two Only)	(EMD) Rs. 90,000/- (Rupees Ninety Thousand Only)
Mr.Sandipbhai Raja     bhai Gevariya, 2.Mocktail     Soda And Icecream,     Mrs. line I Sandiphai	(Rupees Eleven Lakh Seventy Thousand Two	All that part and parcel of the property Plot No-28, Admeasuring 810 Sq. Ft., Raj Mandir Residency, Sn 301, Block No.288/28, Shekkbur Kamzri Suret 304150, Cuicret	21-Aug-2022 Total Outstanding as On Date 07-Aug-2024	Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh Only)
<ol> <li>Mrs. Jinal Sandipbhai Gevariya, 4.Mr. Tushar Vinubhai Singhala (Prospect No 859537)</li> </ol>	Hundred Eighteen Only)  Bid Increase Amount Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand Only)	Shekhpur, Kamrej, Surat, 394150, Gujarat, India. (Land Area Ad.Measuring: 462 Sq.Ft, Built Up Area Ad.Measuring: 277.20 Sq.Ft)	Rs. 16,03,740/- (Rupees Sixteen Lakh Three Thousand Seven Hundred Forty Only)	Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)
Mr. Dharmendra C     Mrs.Nirupaben D     Bhut		All that part and parcel of the property Flat No.1, 1St Floor, Admeasuring 322 Sq.Ft., Plot No. 255, Ward 10/A, Ghandhidham, Gurukul Road, Kutch, 370201, Gujarat,	25-Jan-2024 Total Outstanding as On Date 07-Aug-2024 Rs.15,91,503/- (Rupees	Rs.12,66,000/- (Rupees Twelve Lakh Sixty Six Thousand Only)
(Prospect No 846588, 920727 & 941371)	Bid Increase Amount Rs.25,000/-(Rupees Twenty Five Thousand Only)	India. (Built Up Area Admeasuring 646 Sq. ft.)	Fifteen Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Three Only)	Earnest Money Deposit (EMD) Rs.1,26,600/- (Rupees One Lakh Twenty Six Thousand Six Hundred Only)
Mr. Budhabhai     Hathabhai Ratdiya     Mr. Sindha     Hathabhai Ratadiya	(Rupees Twenty Two Lakh Eleven Thousand Four Hundred Fifteen Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat No 8-B, 8th Floor, Shree Apartment, 150ft Ring Road, Bh Alishan Apartment, Nr Indira Circle, Rajkot, 360004, Gujarat, India.	Date 07-Aug-2024 Rs. 39,01,769/- (Rupees	Rs. 14,11,000/- (Rupees Fourteen Lakh Eleven Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD)
<ol><li>Mrs. Satiben</li></ol>	Rid Increase Amount	(Carpet Area Admeasuring 648 Sq. Ft.,	Thirty Nine Lakh One	Rs 1 41 100/- (Runees One

Bid Increase Amount (Carpet Area Admeasuring 648 Sq. Ft., Thirty Nine Lakh One Rs.1,41,100/- (Rupees One Hathabhai Ratadiya Built Up Area Admeasuring 648 Sq. Ft.) Thousand Seven Rs.25,000/-(Rupees Twenty Lakh Forty One Thousand (Prospect No 845411) Hundred Sixty Nine Only) Five Thousand Only) Rs.15.46.000/- (Rupees 15-Mar-2021 & Rs.23,38,828/- All that part and parcel of the property Sr no 17-Jan-2023 Mr. Kishor K Rupees Twenty Three Lakh 27/28, Nr Kharva Samaj Vandi, Total Outstanding as On Thirty Eight Thousand Eight Kharvavadroad, Veraval, Gir Somnath Date 07-Aug-2024

Fifteen Lakh Forty Six 2 Mrs. Manjuben Thousand Only) Hundred Twenty Eight only) 362265, Gujarat, India. (Land Area Kishor Khoraba Rs. 36,42,007/-Earnest Money Deposit (EMD) Bid Increase Amount Ad.Measuring: 704.93 Sq.Ft, Built Up (Rupees Thirty Six Lakh Forty Two Thousand Lakh Eith Four Thousand Lakh Eith Four Thousand (Prospect No Seven Only) Five Thousand Only) Six Hundred Only) For Property No. 1 Rs.3,50,000/- (Rupees 25-Apr-2022 All that part and parcel of the property **Property No. 1:** Flat No 402 4th Floor 29-Oct-2023 1.Mr.Sanjay Chhagan Rs.16.65.415/- (Rupees Total Outstanding bhai Lathiya hree Lakh Fifty Thousand Sixteen Lakh Sixty Five Admeasuring 322.00 Sq .ft , as On Date 2. Mr. Kaushikbhai Thousand Four Hundred Gulshan , Mohmadi Baug , Vavdi , Gondal Earnest Money Deposit (EMD) 07-Aug-2024 Rs. 24,60,818/-Chhagan bhai Lathiya, Fifteen Only) Rs.35,000/- (Rupees Thirty Road , Rajkot, 360004. (Built up area 3. Mrs. Ritaben Five Thousand Only) Ad.Measuring: 319 Sq.ft) Bid Increase Amount (Rupees Twenty Four Kaushikbhai Lathiya, Rs. 20.000/- (Rupees For Property No. 2

Twenty Thousand only) Ad.Measuring: 322 Sq.ft) (Rupees Thirty Five (For Property No. 2) Thousand Only) Date/ Time of E-Auction Date of Inspection of property **EMD Last Date** 19-Sep-2024 1100 hrs -1400 hrs 25-Sep-2024 1100 hrs.-1300 hrs. 23-Sep-2024 till 5 pm. Mode Of Payment :-EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only.Note: Payment link for each property/ Secured Asset 🛭 is different. Ensure you are

Property No. 2: Flat No. 403, 4th Floor

Admeasuring 319.00 Sq .ft , Ajmeri

Gulashan, Mohamadi Baug, Vavdi, Gondal

Road. Raikot. 360004. (Built up area

Lakh Sixty Thousand

Eight Hundred Eighteen

Rs.3,50,000/- (Rupees

hree Lakh Fifty Thousand

Earnest Money Deposit

(EMD) Rs. 35,000/-

For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount. TERMS AND CONDITIONS:-

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflonehome.com well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay-

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 min utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land

and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFL HFL. Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflone. home.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.

to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. 10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law 1. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs

pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis

Date: 05.09.2024 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited Place: Ahmedabad

ਲੇਕਟਲ ਲੱਡ ਅਤੇ ਹਰਿਤੋਗ। सेन्ट्रल बैक ओफ इंडिया CENTRAL BANK OF INDIA

REGIONAL OFFICE, Gandhinagar, LAL DARWAJA, AHMEDABAD-380 001

APPENDIX-IV [Rule- 8(1)]

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Vhereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Central Bank of India Kalol Branch, Dist. Gandhinagar under Securitisation And Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002, issued a Demand Notice dated 18/06/2024 calling upon the borrower, 1 Yashwant Kantibhai Makwana (Borrower) Residential Plot No-1256/2, Sector-2A, Gandhinagar, Gujarat 382421. 2. Kantibhai Bijalbhai Makwana (Coborrower & Mortgagor) Residential Plot No-1258/2, Sector-2A, Gandhinagar Gujarat-382421, 3. Babuben Kantibhai Makwana (Co-borrower & Mortgagor) Residential Plot No-1256/2, Sector-2A, Gandhinagar, Gujarat-382421, to repay the amount mentioned in the notice, being Rs.19,39,754.54 (In Words Rs. Nineteen Lakh thirty nine Thousand seven Hundred fifty four and Paise Fifty four only) with interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property being described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of section 13 of the Act, read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules 2002 on this 03-09-2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India for an amount of Rs.19,39,754.54 (In Words Rs. Nineteen Lakh thirty nine Thousand seven Hundred fifty four and Paise Fifty four only) and interest thereon w.e.f. 18/06/2024 plus other charges. (Amount deposited after issuing of Demand Notice u/s 13(2) has been given effect)

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

All The Piece and Parcel of Immovable Property Situated At Piot/Bunglow No 1256/2, Sector-2A, and Gandhinagar. - Bounded By: East: 8 Mtr. West: P lot No

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

1259/1, North: Plot No 1256/1, South: Plot No 1257/1 Date: 03-09-2024 Authorized Officer, Place: Gandhinagar Central Bank of India

17TH ANNUAL GENERAL MEETING

Sagar Deep SAGARDEEP ALLOYS LIMITED

(CIN: L29253GJ2007PLC050007) Registered Office: Plot No. 2070, Rajnagar Patia, Santej Khatraj Road, Santej Kalol, Gandhinagar -382721.

Email: secretary@sdalloys.com; Website: www.sdalloys.com

NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING

Members are hereby informed that dispatch of the 17th Annual General Meeting Notice dated September 03, 2024 (along with the Explanatory Statement) to the members of the Company in respect of the Resolutions as set out in the Notice of Annual General Meeting has been completed on Thursday, September 05, 2024.

of the Company for the financial year ended March 31, 2024 and the reports of the Board of Directors and Auditors thereon; and (b) The audited Consolidated Financial Statement of the Company for the financial year ended March 31, 2024 and the reports of the Auditors thereon.

To appoint a Director in place of Mr. Satishkumar A. Mehta (DIN: 01958984), No.2 Director who retires by rotation & being eligible, offers himself for re appointment. Item: To Re-appoint Mr. Satishkumar A. Mehta (DIN: 01958984) as a Managing No.3 Director of the Company w.e.f. 30th December, 2024, for a period of three year.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by Companies

the resolutions set forth in the Notice of AGM by remote e-voting prior to the AGM and are

paid-up equity share capital of the Company as on Monday, September 23, 2024 ('cut-off date"). Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM using remote e-voting or

Notice is also given that Register of members and Share transfer books of the company will remain closed from Tuesday, September 24, 2024 to Monday, September 30, 2024(both days inclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

For details relating to remote e-voting, please refer to the Notice of the AGM. In case of any queries relating to voting by electronic means, please refer to the FAQ and e-voting manual available at www.evotingindia.com or contact at 022-230585542/43, in case of any grievance relating to e-voting please contact Mr. Rakesh Dalvi. Manager. Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to

> Yours faithfully, For, SAGARDEEP ALLOYS LIMITED

Date: 05.09.2024 Place: Santei

MANAGING DIRECTOR (DIN: 01958984)

SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED CIN: L51900GJ1985PLC110976 Registered Office: 306, 3rd Floor, Ashirwad Paras-1, Near Kanti Bharwad PMT, Opposite Andaj Party Plot, S. G. Highway, Makarba, Ahmedabad -380051, Gujarai

Website: www.serafinances.com NOTICE OF 39TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING Notice is hereby given that 39th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Sera Investments & Finance India Limited ("the Company") will be held on Monday, September 30, 2024 at 02.30 p.m. (IST) through VC / OAVM to transact the businesses.

Phone No.: +91-9998933378 | Email: kapashicommercial1985@gmail.com

as set out in the AGM Notice. Pursuant to the General Circular no. 09/2023 dated September 25, 2023 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), companies are allowed to convene their AGMs through VC / OAVM, without the physical presence of the members at a common venue. In compliance with the MCA Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules made thereunder, the AGM of

the members of the Company will be held through VC / OAVM. The MCA Circulars read with the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') circular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 ("SEBI Circular"), dispensed the requirement of sending the physical copies of the AGM Notice and Annual

Accordingly, the AGM Notice setting out the businesses to be transacted at the meeting and the Annual Report (2023-24) of the Company have been dispatched electronically on Thursday, September 05, 2024 to all the members whose e-mail addresses were registered with the Company and the Depositories.

Members may note that the AGM Notice and the Annual Report (2023-24) are also available on the website of the Company at www.serafinances.com, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited ('BSE') at www.bseindia.com as well as on the website of Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com, the agency appointed for facilitating e-voting (including remote e-voting) for the AGM.

E-voting (including remote e-voting) In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by Companies (Management and Administration) Rules, 2015, and Regulation 44 of the Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, the Company is pleased to offer e-voting facility to its members to enable them to cast their votes electronically on the resolutions set forth in the AGM Notice. The Members holding either in physical form or in

electronic form as on Monday, September 23, 2024 ('cut-off date') and who are otherwise not barred to cast their vote, are entitled to cast their vote electronically. Notice is also given that Register of members and Share transfer books of the company will remain closed from Tuesday, September 24, 2024 to Monday, September 30, 2024 (both days inclusive) for determining the entitlement of the Shareholders for the purpose of

Any person, who acquires the shares of the Company and becomes member of the Company after the completion of dispatch of the AGM Notice and holds shares on the Cutoff date may obtain a login ID and password to cast his/her vote and for attending the AGM, by sending request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. The detailed procedure for evoting (including remote e-voting) is given in the AGM Notice.

The remote e-voting facility will be available from Friday, September 27, 2024 at 9.00 a.m. IST and ends on Sunday, September 29, 2024 at 5.00 p.m. IST. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL and no remote e-voting will be allowed thereafter. Once the vote on the resolution(s) is cast by the member during the above mentioned remote evoting period, the member shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. However, he/she may attend the AGM through VC / OAVM and who have casted their votes during the remote e-voting period and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system during the AGM.

The Company is pleased to provide remote e-Voting facility of CDSL before as well as during the AGM to all its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Detailed procedure for such remote e-Voting will be provided in the Notice. The procedure for e-voting at the AGM is same as the procedure for remote e-voting. Only those Shareholders, who will be present at the AGM through VC / OAVM facility and who would not have cast their vote on the resolutions set forth in the Notice of AGM by remote evoting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM on such resolutions.

If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.

For SERA INVESTMENTS & FINANCE INDIA LIMITED Sd/-

WHOLE-TIME DIRECTOR

financialexp.epapr.in

Place:- Guiarat, Date: 06-Seop-2024

SAGAR SAMIR SHAH

DIN: 03082957

To receive, consider and adopt (a) The audited Standalone Financial Statement

(Management and Administration) Rules, 2015, and Regulation 44 of the Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system from a place other than the venue of the AGM, provided by CDSL and the business may be transacted through such voting. The e-voting period commences on Friday, September 27, 2024 from 9:00 a.m. IST and

shall end on Sunday, September 29, 2024 at 5:00 p.m. IST, During this period, Members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. A vote once cast on the resolution, would not be allowed to be changed Only those Shareholders, who will be present at the AGM and who did not cast their vote on

otherwise not barred from doing so shall be eligible to vote at the AGM on such resolutions. Shareholders who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such Shareholders shall not be entitled to cast their vote again at the AGM on such resolution(s) for which the Shareholder has already cast the vote through remote e-voting. The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the

helpdesk evoting@cdslindia.com or call 022-23058542/43.

SATISHKUMAR MEHTA

# કાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ

# П

સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૦૬–૦૯–૨૦૨૪

## મુથુટ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રઝુસ્ટર્ડ ઓફ્રીસ : ટીસી નં. ૧૪/૨૦૦૪-૭, મુચુટ રોન્ટર, પુણેશ રોક, લિઝર્વતપુ અ- દૃલ્પ ૦૩૪, CIN: U65922KL2010PLC025624 ક્રોપેરેટ ઓફ્રીસ: ૧૨/છો ૦૧, ૧૩મો માળ, પહિશી કેસકેનઝો, પ્લોટ નં. સીકર અને સીકલ, બ્રાંદ muthoot કુર્લા કોમ્પલેસ-જીળ્લોક (પૂર્વ), મુંબઇ-૪૦૦૦૫૧, ફોન : ૦ ૨૨-૬૨૭૨૮૫૧૭ ઇમેઇલ : auth

પરિશિષ્ઠ–૪ (નિયમ ૮(૧)) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) બત બણાવવાનું કે મુશ્રુટ હાઉસિંગ કાચના ન્સ કંપની લીમીટેડના નીચે સહીકરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટર્ક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એક્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટરેક્શન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એક્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્સ્ટરેક્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે બણાવેલ દેવાદાર/રો/જમીનદાર/રોને માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. બણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃષ્ટ દિવસ પુરા થયા પછી, દેવાદાર/રો/ જમીનદાર/સે ૨૬મની ચુકવાથી કરવામાં નિષ્કૃળ ગયા છે આથી દેવાદાર/રો/જમીનદાર/રો અને જાહેર બનતાને અહી જાાઇ કરવામાં આવે છે કે બણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી બણાવેલ ક્રાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે બણાવેલ મિલકતોનો સાંકેતિક કળજો નીચે બણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

171	ત્રલંકલામાં સાંત્રલક ક્યમ માથ પંચાવલ લાદામાંએ લેઇ લાવા છે.							
94 oi.	દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/ જમી નદારનું નામ	માંગણા નોઢીસની તારીખ	કુલ બાકી લેણાંની રકમ	કળજાની તારીખ				
	લોન નં. : ૧૧૧૬૫૦૮૫૬૫૫ ૧.સંજ્યસિંહ ઇશ્વરસિંહ દેસાઇ, ૨.સંગીતા સંજ્યસિંહ દેસાઇ	30-09-6063	રૂા. ૧૯,૮૭,૪૧૨.૦૦/– નાં ટોજ ૨૩–૦૧–૨૦૨૩	03-06-5058				

**સિક્ચોર્ડ એસેટ(ટો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત** : પ્લોટ નં. ૭ અને ૬,પ્લોટ જમીન ક્ષેત્રફળ ૧૨૮.૧૦ ચો.મી. તેમજ કોમ પ્લોટ અને રોડન ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૧૧૯.૭૪ ચો.મી. + ન વહેંચાયેલ માર્જીન જમીનનો હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૩૪.૨ ચો.મી. – કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૮૨.૦૪ ચો.મી અંદાજે ૩૦૩૪.૭૫ ચો. ફૂટ તેમજ તમામ ઓરીજનલ જમીન, મુકામ "મોતીનગર", દેવીના પાર્ક પાસે, નવસારી, તાલુકો અને જિલો–નવસારી રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૭૦, ૧૭૦/૧ પૈકી, સિટી સર્વે નં. ૧૨૪, સિટી સર્વે નં. ૪૬૮૬ અને ૪૬૮૭, નવસારી–૩૯૬૪૪૫ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમાર ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પૂર્વ : સોસાચટીનો રોડ,પશ્ચિમ : સર્વે નંબરનો હિસ્સો, ઉત્તર : પ્લોટ નં. દ જ્મીનનું માર્જાન, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. લ

લોન નં . ૧૧૧૬૫૦૯૮૮દુર ૧. રેહાના મોહસિનખાન પલિકા, ૨. સરકરાઝ અબ્દુલઅઝોઝ શેખ (જમીનદાર), ૩.જાવિદ મહમંદ પલિફા (જમીનદાર) રૂા.૭,૦૯,૨૦૫.૦૦/– નાં રો૧ 03-04-2023 ૨૦−૦૫−૨૦૨૩ સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. 303, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૭ ચો.મી. તેમજ ન વહેંચાયેલ ઓરીજનલ

જ્મીન મુકમ-ત્રીજો માળ, 'કાશ્મીરા રેસિડેન્સી ટાવર-૧', આસપર મુહલો, તાલુકો-જિલો-નવસારી, સિટી સર્વે ટિક્કા નં. ૧૪/૩, સિટી સર્વે વ ૧૧૨–એ અને ૧૧૨–બી ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : સીડીઓ, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૩૦૨, પૂર્વ : દરવાજો અને પેસેજ, પશ્ચિમ : પ્લોટનો માર્જીન અને ઓટીએસ પાસ કરીને દેવાદાર/સે અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને આથી અહીં મિલકત સાથે સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે કોઇપણ સોદો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડના ઉપર જણાવેલ મુજબની માંગણાની રકમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજના ચાર્જને આદિાન રહેશ

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી

ઈ–હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ (પરિશિષ્ટ–૪ એ) (નિયમ ૮(૬)) 

પ્લેટફોર્મ મારફત કરવામાં આવશે.						
દેવાદાર(રો)/ સહ- દેવાદાર(રો)/	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રક્મ	સ્થાવર મિલકત /મિલકતોની વિગત/ સિક્યોર્ડ એસેટ	ભૌત્તિક કળજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત રૂા. ૧૪,૦૦,૦૦૦/–		
જામીનદાર(રો) ૧. શ્રી કુંદન કુમાર, ૨.	૦૭–૧૧–૨૦૨૩ રૂા. ૨૧,૭૦,૫૯૩/– (રૂપિયા એકવીસ લાખ સીત્તેર હજાર	પ્લોટ નં. ડી-૧૦૬, બ્લોક/સર્વે નં. ૧૮૩, જુનો સર્વે નં. દૃ૩૧, આલિશાન સિટી, મોજે-જીતાલી, અંકલેશ્વર, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૦૧ ખાતેની	ર3-03-ર0૨૪ કુલ બાકી ૨૬મ તારીખ	(३पिया बीह लाज पुरा) अर्लेस्ट मनी डिपोઝीट		
શ્રીમતી નીગુ દેવી ૩.શ્રી રિતીક કુમાર ( <b>પ્રોરપેક્ટ</b> નં. આઇએલ૧૦૩૧૮૮૬૯)	પાંચસો ત્રાણું પુરા) બિક વૃદ્ધિની રક્ક્મ રૂા. સપ૦૦૦/- (રૂપિયા પસ્ટીસ હજારપુરા)	રિનકાર , જુમરાત - ૧૯૩૦૦૫ નાતમાં મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્રફળ (ચો. ફુટ): જમીન એરિયા, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા,મિલકત એરિયા: ૯૩૨.૦૦, ૯૦૮.૦૦ (એરિયા ક્ષેત્રફળ ૯૩૬ ચો. ફુટ)	૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ રૂા. ૨૫,૭૭,૮૩૫/– (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ સીત્યોતેર હજાર આઠસો પાંત્રીસ પુરા)	(ઇએમકી) રૂા. ૧,૪૦,૦૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ ચાલીસ હજાર પુરા)		
૧. શ્રી ઘાંચી બદરામ, ૨. શ્રીમતી અરવિના હિંમતલાલ મોદી, ૩. િકઓન (મોરપેક્ટ વં. આઇએલ૧૦૨૮૭૦૧૩)	૦૮-૧૧-૨૦૨૩ ગ્રા. ૨૮,૦૧,૮૭૯/- (ગ્ર્પિચા અહ્યાવીસ લાખ એ ક હજાર આઠસો ઓગણ્યઍસી પુરા બિક વૃદ્ધિની રકમ ૧૫. ૨૫૦૦૦/-	કલેટ નં. જી 30૧, ત્રીજો માળ, બ્લોક જી, દેવરામુદ્ધિરેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૧૧૩૯/૧૬, ડ્રાસ્ટ્ર દીપી ટેકીમ નં. ૧૧૩, એક.પી. નં. ૧૦૭, ત્રામુદ્ધ શ્રીન પાસે, એસ.પી. રિંગ સેડ, વરુપાલ, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત–૩૮૦૦૨૬ ખાતેની મિલડતના તમામ ભાગ અને ફિસ્સા. એરિયા સંગ ફળ (ચો. કૂટ) મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ આપ એરિયા, કૃટ) મિલકતનો પ્રકાર: બિલ્ટ	૧૭-૦૬-૨૦૨૪ કુલ બાકી ટક્મ તારીખ ૦૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ રૂ1. ૩૨,૭૮,૬૬૮/- (રૂપિયા બત્રીસ લાખ ઇઠ્યોતેર હજાર છસ્સો અક્સઠ પુરા)	ગ્ના.૨૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા વીસ લાખ પુરા) અર્જેસ્ટ મળી કિપોઝીટ (ઇએમકી) ગ્ના.૨,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા બે લાખ પુરા)		
૧. શ્રી શૈલેન્દ્ર સિંઘ તોમર, ૨. શ્રીમતી પ્રીન્સી સિંઘ (પ્રોસ્પેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૮૮૨૮૫)	(રૂપિયા પશ્ચીસ હજારપુરા) 3૧ – ૦૭ – ૨૦૨૨ 31. ૧૫,૨૪,૫૦૬/ – (રૂપિયા પંદર લાખ ચોવીસ હજાર પાંચરો છપુરા) ળિંક બૂલિની સ્ક્રમ 31. ૨૦૦૦૦/ –	૯૯૯.૦૦, ૫૦૩.૦૦ ૦લોક નં. ળી, ત્રીજો માળ, ક્લેટ નં. ૩૦૦, કમ નં. ફઝ3/૧/૧ (૫૩૬૨ ચો.મી.) વિનાચક રેસિડેન્સી, રાનરાઇઝ ફોમ્સ અને એઇમ્સ સ્કૂલ પાસે, લાંભા કેનાલ સેડ, અસલાવી-નારોલ હાઇવે, વટાના-૩૮૨૪૪૦-અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (જમીન	ર3−૦૬−૨૦૨૪ કુલ બાકી ૨૬મ તારીખ ૦૭−૦૮−૨૦૨૪ મુજબ રૂ૧. ૧૮,૭૮,૮૪૫/− (રૂપિયા અક્ષર લાખ ઈહ્યોતેર હજાર	ગ્ના.૧૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ પુરા) અર્જસ્ટ મળી કિપોઝીટ (ઇએમકી) ગ્ના. ૧,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક		
૧. શ્રી નિતિનકુમાર મહેન્દ્રભાઇ ચૌક્ષણ, ૨. શ્રીમતી ઉષાળેન ચૌક્ષણ	(રૂપિયા વીસ હજાર પુરા) ૦૭–૦૯–૨૦૨૨ ગ્રા. ૮,૨૫,૫૮૧/– (રૂપિયા આઠ લાખ પચ્ચીસ હજાર પાંત્રસો એ ક્યાસી પુરા)	એરિયા દ્રેત્રફળ ૩૬૨ ચો. કુટ) ક્લેટ નં. વાય–૨૦૪, ઉમંગ નારોલ ૮, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૧૩૫ ચો. કુટ, નારોલ–અસલાલી રોડ, નારોલ, મહિનગર, અમદાવાદ–૩૮૨૪૦૫	આઠસોપીસ્તાલીસ પુરા ) 3૧-૦૩-૨૦૨૪ કુલ બાકી ૨૬મ તારીખ ૦૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ ૩૧.૧૦,૯૩,૮૨૦/- (રૂપિયા	લાખ પુરા) રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ પુરા) અર્નેસ્ટ મની કિપોઝીટ		
(પ્રોરપેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૫૫૩૨૧)	બિક વૃદ્ધિની રક્મ રૂા. ૨૦૦૦૦/- (રૂપિયા વીસ હજારપુરા)	ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (સુપરબિલ્ટઅપએરિયાદ્રોત્રફળ૪૦૫ચો.ફુટ)	દસ લાખ ત્રાણું હજાર આઠસો વીસ પુરા)	<b>(ઇએમકી) ગ્ન. ૪૦,૦૦૦/</b> – (રૂપિયા ચાલીસ હજાર પુરા)		
૧. શ્રી રોહિત કુમાર રાવત, ૨. શ્રીમતી મનિષાબેન, ૩. રોહિત આર. રાવત કોન્ટ્રાક્ટર	૧૩–૦૯–૨૦૨૩ ગ્ના. ૧૧,૭૪,૦૩૯/ – (રૂપિયા અગીયાર લાખ ગુમ્મોતેર હજાર ઓગણગ્રાતીસ પુરા) બિક વૃદ્ધિનીરક્રમ	૮૪ (વટવા–૪), તાલુકો–વટવા, જિલો– અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત–૩૮૨૪૪૦ ખાતેની	0૭-૦૪-૨૦૨૪ કુલ બાકી ૨૬મ તારીખ ૦૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ રૂા. ૧૪,૭૭,૩૮૧/- (રૂપિયા	ગ્ના. ૭,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ પુરા) અર્બેસ્ટ મળી કિપોઝીટ (ઇએમકી) ગ્ના. ૭૦,૦૦૦/–		
(પ્રોરપેક્ટ નં. આઇએલ૧૦૧૧૨૧૮૫)	રૂા. ૨૦૦૦૦/– (રૂપિયા વીસ ૯૧૧૨ પુરા)	મિલકતના તેમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્ર ફળ (ચો. ફૂટ) : કાર્પેટ એરિયા , બિલ્ટ અપ એરિયા : મિલકત એરિયા : ૩૪૫.૦૦, ૪૦૧.૦૦	ચૌદ લાખ સીત્યોતે રહજાર ત્રણસો એ ક્યાસી પુરા )	(રૂપિયા સીત્તેર હજાર પુરા)		
૧. શ્રી કૈલાશકુમાર બંસીલાલ ચૌધરી, ૨. જોપની સંદર હૈલાલ લ્યાર	૧૧–૧૨–૨૦૨૩ રૂા. ૨૭,૨૫,૧૬ <i>૭</i> /– (રૂપિયા સત્તાવીસ લાખ પચ્ચીસ	શોપ નં.૨૮, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર,ધરતી–ર,પ્લોટ નં. ૯૨/૧, રેવન્ચુ સર્વે નં. ૨૭૮/૩/૧,ટીપી રકીમ નં. ૪૫, એન.આર. હઉસ પાસે ,સિલ્લર સ્ટાર કોસ	૦૮-૦૬-૨૦૨૪ કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ	રૂા. ૨૭,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા સત્તાવીસ લાખ પુરા)		
શ્રીમતી ચંદા કૈલાશ્વ કુમાર ચૌધરી, ૩. રાજટાચર્સ વર્કસ (પ્રોરપેક્ટ નં. ૯૬૧૨૭૯)	(રૂપાયા સંસાવાસ સાંબ પચ્ચાસ (જેક વૃદ્ધિની રકમ રૂા. ૪૦૦૦૦/– (રૂપિયા સાલીસ હંજારપુરા)	રોડ, ચાંદલોડિયા, તાલુકો–સાળરમતી, અમદાવાદ–૩૮ સ્ટ<૧, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલડતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિયા ક્ષેત્ર કૃળ (ચો. કુટ): મિલડતનો પ્રકાર : સુપર ખિલ્ટ આ એરિયા, કાર્પેડ એરિયા, એરિયા મિલડત એરિયા : ૧૭૩.૮૩, ૧૭૦.૦૦	રા. ૩૧,૬૨,૬૩૨/– (રૂપિયા એક્ત્રીસ લાખ બાસહ હજાર છસ્સો બત્રીસ પુરા)	અર્બેસ્ટ મની કિપોઝીટ (ઇએમકી) રૂા. ૨,૭૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ સીતેર હજાર પુરા)		
૧.શ્રી વિનોદભાઇ એમ દુલેરા, ર.શ્રીમતી દિનાબેન વિનોદભાઇ દુલેરા <b>(પ્રોરોક્ટ નં</b> .	૦૮-૦૯-૨૦૨૧ રૂા .૧૦,૧૪,૨૩૧/- (રૂપિયા દસ લાખ ચીદ હજાર બરસો એક્ઝીસ પુરા) બિક વૃદ્ધિની રક્ક્મ	ફલેટ નં. ૫૦૧, લિંગ એ, પાંચમો માળ, શ્રી સોમનાથ ફેસીડેન્સીત્સીકે જાણીતીબિલ્ડીગમાં, દેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮, પ્લીટ નં. ૪૩ થી ૫૦, સબ પ્લોટ નં. ૪૩ થી ૫૭/૨, ગામ આનંદપર, નવાગામ, બિતો રાજકોટ, ૩૬૦૦૦૩, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને	૦૨-૧૦-૨૦૨૨ કુલ બાકી ટક્મ તારીખ ૦૫-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ રૂ. ૧૪,૧૧,૦૮૮/- (રૂપિયા	ગ્ન. ૩,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ પુરા) અર્ભેસ્ટ મળી કિપોઝીટ (ઇએમકી) ગ્ન. ૩૦,૦૦૦/–		

ખારત ખાતના ામલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. રોત્રફળ 3૪૭.૨૩ ચો ફ્રુટ (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા રોત્રફળ ૪૦૯.૩૫) ચૌદ લાખ અગીયાર હજાર **(((3E3)** (રૂપિયા ત્રીસ હજાર પુરા) (રૂપિયા વીસ હજારપુરા) ઇઠ્યાસી પુરા) ફલેટ નં. શી-૪૦૪, ચોથો માળ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્ર કળ સ્વર ચો. ફૂટ, શ્રીરોમનાથ રેલિડેન્સી, આર્નદઘર નવાગાય, આનંદઘર, રાજકેટ-૩૬૦૦૦૩, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલડનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (એરિયા તૈત્રકળ ૩૨૬ ૪૦ ચો. ફૂટ અને બિલ્ટ અપ એરિયા તૈત્રકળ ૩૮૨ ૪૦ ચો. ફૂટ) ૧૦–૦૩–૨૦૨૩ ગ્રા. ૧૧,૨૪,૩૭૦/– (પ્રિયા અગી ચાર લાખ ચોવીર હજાર ત્રણસો સીતેર પુરા) ૧.શ્રી નરસિંહભાઇ ાશરામભાઇ ચિત્રોડા. ર (રૂપિયા ત્રણ લાખપુરા) ૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ શ્રીમતી ગીતાબેન અનેંસ્ટ મની કિપોઝીટ રૂા. ૧૫,૧૮,૨૧૩/– (રૂપિય નરસિંહભાઇ ચિત્રોડા (ઇએમકી ) રૂા . ૩૦,૦૦૦/ પંદર લાખ અઢાર હજાર (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૯૯૬૬૭) રૂા. ૨૦૦૦૦/-(રૂપિયા વીસ હજારપુરા) બસ્સો તેર પુરા) (રૂપિયા ત્રીસ હજાર પુરા) ૦૯−૦3−૨૦૨૩ રૂા. ૧૧,૦૧,૩૧૩/−(રૂપિયા અગીયાર લાખ ૧૦૦ સન્વરું કે કરાક અને સુંહ કું ફ્લેટ નં. સી-૩૦૨, ત્રીજો માળ, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્ર કળ ૩૦૦ ચો. કુટ, શ્રી સોમ નાથ રેસિડેન્સી, આનંદાર, નવાગમા, આનંદાર, રાજકેટ-૩૬૦૦૦૩, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (એરિયા ત્રેત્રકળ ૩૪૯.૩૫ ચો. કુટ અને બિલ્ટ અપ એરિયા ત્રેત્રકળ ૪૦૯.૩૫ ચો. ફુટ) ૧. શ્રી મીલન કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ રૂા. ૧૫,૧૫,૩૯૩/– (રૂપિયા (રૂપિયા ત્રણલાખપુરા ત્રભાઇ નૈના, ૨. શ્રં મીચાર લાખ એક હેજાર ત્રણસો તેર પુરા) હિરેન નૈના 3. શ્રીમતી અર્નેસ્ટ મની કિપોઝીટ કાજલબેન મીલન નૈન (ઇએમકી) રૂા. ૩૦,૦૦૦/ પંદરલાખપંદરહજાર ત્રણસો ત્રાણું પુરા) (રૂપિયા ત્રીસ હજાર પુરા) (રૂપિયા વીસ હજારપુરા) તમ્ત્રુળ કબ્દ:3પ લા. સુદ) ક્લેટ નં. ડી-3૦૧, ઝોરિયા ક્ષેત્રકળ ૨૮૫ ચો.કૂટ, ત્રીજો માળ, શ્રી સોમનાથ સ્ટેલીકેન્સી, ઝાનંદઘર, નદાગામ, રાજકોટ ૩૬૦૦૦૩, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (ક્લોટ ઝોરિયા તેમફળ ૩૨૬ ત્રહ ચો ફુટ બિલ્ટ ઝાપ એરિયા તેમફળ ૩૨૧ ત્રલ ચો ફુટ જ-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ ૧૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ જાદવ, ૨. શ્રીમતી (રૂપિયા ત્રણલાખપુરા) હસુમતિબેન પરેશભાઇ હજાર છ્યાસી પુરા) અનેંસ્ટ મની કિપોઝીટ રૂા. ૯,૮૯,૪૬૭/- (રૂપિયા જાદવ (પ્રોસોક્ટ નં. બિક વૃદ્ધિની રક્મ (ઇએમકી) રૂા. ૩૦,૦૦૦/ 284220, 692820 (રૂપિયા ત્રીસ હજાર પુરા) (રૂપિયા વીસ હજારપુરા) ૩૮૩.૪૧ ચા.કુટ) ચારસો સડ્સઠ પુરા) પલોટ નં. ૧૧૩, બ્લોક નં. ૭૨, આરાધના ગ્લોદિયસ, જોલા, પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૦૫, ગુલ્તત, ભારત ખાતેની મિલકનાના તમામ શું ભાગ અને હિસ્સા. એરિસા સેંગ કળ (શે. કૂટ) : મિલકનનો પ્રકાર : જમીન એરિસા, કપોટ એરિસા, સુપાર બિલ્ટ અપ એરિસા, મિલક એરિસા, સુપાર બિલ્ટ અપ એરિસા, મિલક એરિસા, સુપાર બિલ્ટ અપ એરિસા, મિલક ત્રેસ્ક્રળ હબદ, ૪૨ શે. કુટ) ૧૪-૦૭-૨૦૨૪ કુલ બાકી રકમ તારીખ ૧. શ્રી રાજેશ દુળે, ૨. રૂા. ૯,૦૦,૦૦૦/ (રૂપિયા નવલાખપુરા) ૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ શ્રી પ્રવણ કુમાર હોસિલા અર્નેસ્ટ મની કિપોઝીટ રૂા. ૨૧,૦૮,૨૭૪/- (રૂપિયા પસાદ દળે **(પ્રોસોક્ટ ન** (ઇએમકી) રૂા. ૯૦,૦૦૦/ બિક વૃદ્ધિની ર<del>ક</del>્રમ એ કવીસ લાખ આઠ હજાર **८६८५३४,**६५४६८०) બસ્સો ચુમ્મોતેર પુરા) (રૂપિયા નેવું હજાર પુરા **રૂા. ૨૦૦૦૦/**– (રૂપિયા વીસ હજારપુરા) હાત્રે કર્યા અલ્દુ કર્યા સુદ કર્યા હોટ નં. ૧૮૭, સાર્વ નં. ૭૧, બ્લોક નં. ૯૩, ગાર્ડ ન લેલી, જોલ્લા, પાલસાષ્રા, સુરત-૩૯૪૩૦૫, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. એરિચા ક્ષેત્ર ફળ (ચો. ફૂટ) મિલકતનો પ્રકાર : જ્વીન એરિચા, કર્યાંટ એરિચા, સુપર બિલ્ટ અપ એરિચા, મિલકત એરિચા : ફઇ્ટ. ૮૫, ૩૮૯.૩૧, ૩૮૯.૩૧ ર૪-૦૧-૨૦૨૪ રૂા. ૧૮,૩૩,૨૧૫/-(રૂપિયા અઢાર લાખ તેત્રીસ હજાર બસ્સો પંદ૨પુરા) ૧. શ્રી રાહુલ હિરામન કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ મરાઠે, ૨. શ્રીમતી ભારતી (રૂપિયા નવલાખપુરા) ના મદેવ મરાઠે, ૩. શ્રી અનેંરર મની કિપોઝીર રૂા. ૨૧,૫૧,૫૮૨/- (રૂપિય બિક વૃદ્ધિની ર<del>ક</del>્મ વિનુભાઇ બી.ખેતાણી (ઈએમકી) રૂા. ૯૦,૦૦૦/ (પ્રોરપેક્ટ નં. ૮૬૮૧૪૫) **રૂા. ૨૦૦૦૦**/– (રૂપિયા વીસ હજાર પુરા) હજાર પાંચસો બ્યાસી પુરા) (રૂપિયા નેવું હજાર પુરા) ૧. શ્રી સંદિપભાઇ ~~ાઇ ગેવરિયા, પ્લોટ નં. ૨૮, ક્ષેત્રફળ ૮૧૦ ચો. ફુટ, રાજમંદિર રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૩૦૧, બ્લોક નં. ૨૮૮/૨૮, ૧६–૦૭–૨૦૨૧ રૂા. ૧૧,૭૦,૨૧૮/– રૂપિયા અગીયાર લાખ સીત્તેઃ હજાર બસ્સો અઢાર પુરા) રૂા. ૫,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિય રા જાદાદ પાત્ર રાજાભાઇ ગેવરિયા, ર. મોક્ટેલ સોડા એન્ડ આઇસકીમ, શ્રીમતી જીનલ સંદિપભાઇ ગેવરિયા, ૪, શ્રી તુષાર વિનુભાઇ સિંઘાલા (પ્રોરપેક્ટ નં. ૮૫૯૫૩૭) કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ પાંચ લાખ પુરા) રાસ્ટાડન્સા, સંત થે. ૩૦૧, ખ્લાંઝ થે. સ્ટ*ાર્ટર*, શેખપુર, કામરેજ, સુરત-૩૯૪૧૫૦, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને અનેંસ્ટ મની કિપોઝીટ રૂા. ૧૬,૦૩,૭૪૦/- (રૂપિય (ઈએમકી) રૂા . ૫૦,૦૦૦/-બિક વૃદ્ધિની રક્ક્મ 31. સ્વવવા/-િલ્સા. (જમીન એરિયા ટોગફળ : ૪૬૨ ચો. કુટ (રૂપિયા પચ્ચાસ હજાર પુરા બિલ્ટ અપ એરિયા ટ્રોત્રફળ ૨૭૭.૨૦ ચો. ફૂટ) સાતસો ચાલીસ પુરા) (રૂપિયા વીસ હજારપુરા) ૦૯−૦૯−**૨૦૨૧** I. ૧૩,૫૯,૩૫૨/− (રૂપિયા તેર લાખ ઓગણસાહીઠ હજાર ત્રણસો બાવન પુરા) ક્લેટ નં. ૧.૫ હેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૨૨ ચો. ક્રુટ ૧. શ્રી ધર્મેન્દ્ર સી., ૨. **૨૫**–०૧–**૨**૦૨૪ 3ા. ૧૨,૬૬,૦૦૦/– (રૂપિયા પ્લોટ નં. ૨૫૫, વોર્ડ ૧૦/એ, ગાંધીધામ, ગુરુકુળ શ્રીમતી નિરુપાબેન ડી. બાર લાખ છાસઠ હજાર પુરા અર્જેસ્ટ મની કિપોઝીટ (ઇએમકી) રૂ. ૧,૨૬,૬૦*૦* (રૂપિયા એક લાખ છવ્વીર ભુત **(પ્રોરપેક્ટ નં**. 09-04-2028 484 રોડ, કચ્છ-૩૭૦૨૦૧, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (બિલ્ટ ८४६५८८, ६२०७२७, પંદર લાખ એક્લણું હજાર અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ દૃષ્ઠદ્ યો. ફુટ) રૂા. ૨૫૦૦૦/-(રૂપિયા પસ્ટીસ હજારપુરા) ૯૪૧૩૭૧) પાંચસો ત્રણ પુરા) હજાર છરસો પુરા) ૧. શ્રી બુધાભાઇ પ્રચાભાઇ રતાડિયા , ર શ્રીમતી સતીબેન ભ્લોક નં. ૮–બી. આક્રમો માળા શ્રી એપાર્ટમેન્ટ ગ્ના.૧૪,૧૧,૦૦૦/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ અગીયાર હજાર પુરા) 96-09-2023 રૂા. ૨૨,૧૧,૪૧૫/– પિયા બાવીસ લાખ અગી ૧૫૦ કૂટ રિંગ રોડ, આલિશાન એપાર્ટમેન્ટ કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૭-૦૮-૨૦૨૪ મુજબ રૂા. ૩૯,૦૧,૭૬૯/- (રૂપિયા પાછળ, ઇન્દિરા સર્કલ પાસે, રાજકોટ, ગુજરાત અર્નેસ્ટ મની ક્રિપોઝીટ (ઇએમકી) રૂા.૧,૪૧,૧૦૦/ રૂપિયા એક લાખ એકતાલી હજાર ચારસો પંદર પુરા) હાંચાભાઇ રતાડિયા , : શ્રી સિંધા હાંચાભાઇ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા રતાડિયા (પ્રોસ્પેક્ટ નં (સુપર બિલ્ટઅપએરિયાદ્મેત્રફળ દ્દ૪૮ચો.ક્રુટ) ઓગણચાલીસ લાખ એક હજા **રૂા. ૨૫૦૦૦/-**(રૂપિયા પ**સ્**ટીસ હજારપુરા) સાતસો ઓગણ્યસીતેર પુરા) પૈયા અક લાખ અકતાલ હજાર એક્સો પુરા) સીરીયલ નં. ૨૭/૨૮ , ખારવા સમાજવાડી પાસે ૧૫–૦૩–૨૦૨૧ રૂા. ૨૩,૩૮,૮૨૮/– (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ આડત્રીસ હજાર આઠસો . શ્રી કિશોર કે. ખોર કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ પંદર લાખ છેતાલીસ હજાર પરા ૨. શ્રીમતી મંજુબેન ખારવાડ રોડ, વેરાવળ-૩૬૨૨૬૫, ગુજરાત, ભારત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને કેશોર ખોરબા **(પ્રોસ્પેક** અઠ્યાવીસ પુરા) હિસ્સા.(જમીન એરિયા ટ્રેગફળ :૭૦૪.૯૩ ચો. રૂા. ૩૬,૪૨,૦૦૭/- (રૂપિયા વં.૮૩૪૨૭૨) બિક વૃદ્ધિની રક્મ **ઈએમકી) રૂા.૧,૫૪,૬**૦૦ (રૂપિયા એક લાખ ચોપ્પન ફુટ, કાર્પેટ એરિયા ત્રેત્રફળ ૧૫૦૭.૪૬ ચો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા રેત્રફળ ૧૭૭૩.૪૮ ચો. ફુટ) લાખ બેત્તાલીસ હજ (રૂપિયા પસ્સીસ હજારપુરા) સાત પુરા) હજાર છસ્સો પુરા) મિલકત નં. ૧ માટે રૂા. ૩,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા જ લાખ પસ્થાસ હજાર પુરા) અનેસ્ટ મની કિપોઝીટ મિલકત નં. ૧ : ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ચોથો માળ, ૧. શ્રી સંજય છગનભાઇ २५-०४-२०२२ ३।. <del>2</del>6-90-<del>2</del>0<del>2</del>3 લાથિયા ૨. શ્રી 98,84,894/ ક્ષેત્રફળ ૩૨૨.૦૦ ચો. ફુટ, અજ્મેરી ગુલશન ણિયા સોળ લાખ પાંસઠ ચારસો પંદર પુરા) ૦૭–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ મહર્મદી બાગ, વાવડી, ગોંડલ રોડ, રાજકોટ કૌશિકભાઇછગનભા અનસ્ટ મના ડિપાઝાટ (ઇએમડી) રૂા. ૩૫,૦૦૦/-(રૂપિયા પાંત્રીસ હજાર પુરા) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. રૂા. ૨૪,૬૦,૮૧૮/– (રૂપિયા લાથિયા ૩. શ્રીમતી બિંદ વૃક્ષિની રક્કમ રૂ૧. ૧૦૦૦૦/-(રૂપિયા વીસ હુજારપુરા) મિલકત નં. ૧ માટે બિંદ વૃક્ષિની રક્કમ રૂ૧. ૧૦૦૦૦/-(રૂપિયા વીસ હુજારપુરા) મિલકત નં. ૨ માટે (બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૧૯ ચો. ફ્રુટ)

–૦૯–૨૦૨૪૧૧:૦૦ થી ૨:૦૦ વાગ્યા સુધી ર3−૦૯−૨૦૨૪ ના રોજ સાંજેપ વાગ્યા સુધી રપ−૦૯−૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વો ૧:૦૦ વાગ્યા સુધી ચુકવણીની પત્કૃતિ : ઇએમડી ચુકવણીઓ ફક્ત ઓનલાઇન પત્કૃતિથી કરી શકાશે. ચુકવણીઓ કરવા માટે https://www.iiflonehome.com ની મુલાક્ત લેવી અને કુંક્ત મિલકત/સિક્યોર્ડ મિલકતની માટે ઉપલબ્ધ લિંક મારફત ચુક વણી કરવી. નોંધે : દરેક મિલકત માટે ચુકવણી લિંક અલગ અલગ છે. ખાતરી કરો કે તમે જાહેર હરાજી દ્વારા ખરીદવા ઇચ્છો છો તેજ મિલકતની લિંકનો ઉપયોગ કરી રહ્યાં છો. બેલેન્સ પ્રેમેન્ટ માર્ટે- Login https://www.ifflonehome.com >My Bid >Pay Balance A

મિલકત નં. ૨ : ફ્લેટ નં. ૪૦૩, ચોથો માળ,

ક્ષેત્રફળ ૩૧૯.૦૦ ચો. કુટ, અજમેરી ગુલશન

મહમંદી બાગ, વાવડી, ગોંડલ રોડ, રાજકોટ

(બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૨૨ યો. ફ્રુટ)

ઇએમડીની છેદી તારીખ

રિટાબેન કૌશિકભાઇ

લાથિયા ૪. શ્રીમતી

લાથિયા (પ્રોસ્પેક્ટ નં

**૭૧૯૨૩૮**)

ાની નિરિસણની તારીપ

ચોવીસ લાખ સાહીઠ હજા

આક્સો અઢાર પુરા)

મિલકત વં. ર માટે

ગ્ના. ૩,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ પસ્થાસ હજારપુરા) અર્નેસ્ટ મની કિપોઝીટ

(ઈએમડી) રૂા. ૩૫,૦૦૦/

સ્થળ : અમદાવાદ

<u>ાતો અને ભિયમો:</u> ઈ-હરણમાં ભાગ લેવા માટે, રસ કાસવતા બીડસેએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાતા https://www.ifflonehome.com માં તેમની વિગતો રજીસ્ટર કરવી જરૂરી છે અને લોગીન એ કાઉન્ટ, લોગીન કાવી અને પાસવર્ડ બનાવવા જરૂરી છે. રસ દાસવતા બીડરોએ ટેન્ડર ફોર્મ તેમજઇએમડીની ચુકવાશીની વિગતો, કેવાયસી અને પાન લાઇની નકલ ઉપર જણાવેલ જ્ઞાળા ઓફીસે ભ્યા કરાવા/મોકલવ ર. બીડરો બીડ વૃહિલી રક્ષની કોદમ હેઠળ જ્ણાવેલ રકમના ગુણંકમાં તેમની ઓફરોમાં સુધારો કરી શકે છે. હરણ બંધા થવાની છેવી ૫ મીનિટમાં બીડ થવાના ઉસ્સામાં, બંધા થવાનો સમ

આપશળ ધાનાટ વ્હાલભ. 3. સફળ બીટરે બીડની રકમના ૧૫ રહા (ઇએમડીની રકમ બાદ કરીને) એઓ ફારા બીડની કિંમત મજુર થયાના જ કલાકની અંદર ૧મા કરવાના રહેશે અને બીડની રકમના બાદીના હપ રહા સિક્કોર્ડ તૈયાદાર ફારા તેશાલની મુંગીની તારીમની ૧૫ દિવસની અંદર ૧મા કરવાના રહેશે. તમામ ૧મા અને સુકલાઈઓ સુકલાઈની રીતમાં જતાત્યા મુજબ કરવાની રહેશે. ૪. પકીદારે રેશ, વાગુરેએપ સુધી, કે અને અન્ય કહાનું બાદી અને અન્ય બાદી જેવા કે મ્યુલ્સિયલ ટેક્સ, ઇલર્ડ્ડિયાની સામુંત્ર, ૧મીન અને તમામ અન્ય આક્સીક કોસ્ટર, શાર્જ તેમજતમામ વેસ અને મિલકતને સંબંધિત અન્ય બાદ્ધ દરો ભોગવાના રહેશે.

અને મિલકતન સંબંધિત અન્ય બાલ દરો ભોગવાના રહેલે. ૫. ખરીદારે વેચાલની રકમના સોદા શુક્રવાથી માટે લાગુ ટીટીએસ ચુકવવોપડને અને ટીડીએસ સર્ટીફીકેટ આઇઆઇએ ફએલએ અને ફરોલમાં જેમાં કરવુંપડને. ફ, બીડનેને ઇન્ટાયુમાં ભાગ લેવા માટે તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા હત્ત્ર એ સાથે અને હત્ર જ અરગુ ફોર્મની વિગતવાર સરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ https://www.ifflonehome.com અને https://www.iffl.com/home-loans/properties-for-auction જોવા સલાફ છે. & વધુ વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઇન્ડન્સ જ એ એની ઓનલાઇન લાલીમ માટે ભાવી બીડને સર્વિસ પ્રદાતાના ઇમેઇલ આઇડી auction.hl@iifl.com, સપોર્ટ હેલ્પલાઇન નંબનો: ૧૮૦૦ રફ્કર ૪૯૬ નો સંપર્ક કરી શકે છે.

જલ્લો સંપર્ક કરી શકે છે. ૮. હોઇપાર મિતકત સંબંધિત પુછ્યરછ, મિલકતના નિરંતાય અને ઓનલાઇન બીડ વગેરે માટે આઇઆઇએ ક્એલ એસ એસ એસ વેન ૧૮૦૦ રહ્કર ૪૯૯ ઉપર સોમવારથી શુકવાર દરમિયાન સવારે ૦૯૩૦ વાગ થાથી સોજે ૧૮.૦૦ વાગ્યા સુધી હોલ કરવો અથવા ઇમેઇલ: આ તાંગાના ઉપર ૧૯૫૧. ૯. આથી ઉપર જણાવેલ દેવારોને ઇરેલું સામાન જે ભીતિક કલજે લેવા સમયે સિક્યોર્ડ એસરેમાં હતો તે સાત દિવસની અંદર લઇ જવા જાય કરવામાં આવે છે, નહીતર આઇઓઇએ ક્એવ-એમએ કેએલ સંજોગો વસાત મિલકતના હોઇપણ નુકલાન માટે જવાબાદર અણાશે નહી. ૧૧. દિવારોને વધુમાં લોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્કળ જવે તો, હાયદા અનુસાર વેશાળ કરવામાં આવશે. ૧૧. દિવારોને વધુમાં લોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્કળ જવે તો, હાયદા અનુસાર વેશાળ કરવામાં આવશે. ૧૧. દિવારોને વધુમાં લોટીસ આપવામાં આવે છે કે, ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્કળ જવે તો, હાયદા અનુસાર વેશાળ કરવામાં આવશે.

તા બે મિલકતાનું કરી વેશાય કરવામાં આવશે. ૧૨. અધિકૃત અધિકારી કોશાય કારાય જણાવ્યા વગર ટેન્ડર/હસજીની શરતો અને નિયમેમાં ફેરફાર કરવાનો અથવા મોકુફ/રદ કરવાનો હક અનામત સખે છે. ટેન્ડર/હરાજીમાં કોઇપણ વિવાદ કેસ્સામાં, આઇઆઇએફએલ-એસએફએલના અધિકૃત અધિકારનો નિર્ણય અંતિમ ગણાશે. સરફ્રુંસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ ના પેટા નિયમ (૧) હેઠળ ૧૫ દિવસીય વેરાણ નોટીસ

આથી દેવાદારોને ટેન્ડરની તારીખ/હરણ પહેલા ઉપર વેશાવેલ રકમ તેમજઅંતિમ તારીખ સુધી વ્યાજઅને આંકરમીક ખર્શ ચુકવવા વધાવામાં આવે છે, વેમાં નિષ્ફળ વતાં હરાબુઅને વેશાણ કરવા આવશે અને બાકી સ્ક્રમ જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્શ સહીત વસુવવામાં આવશે. સહી/–અદિાકૃત અદિાકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ ચળ : ગુજરાત, તારીખ : ૦૬.૦૯.૨૦૨૪

ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિ.

(અગાઉ ઇક્વિટાસ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ તરીકે જાણીતી) equitas રજ્યાર કાર્યકાર કાર્

### સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફ્રોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) અને ૯ સાથે વંચાતા સરફ્રેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ બાથી ખાસ કરીને દેવાદારો, સહ-દેવાદારો, જામીનંદારો અને ગીરવેદારો અને જાહેર જૈનતાને આથી નોટીસ આપ**વા**માં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવ મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણઘરને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જેનું "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે નીચેના દેવાદારો પાસેથી ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાયનાન્સની બાકી રકમની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે.

0 -	a o , o o o to o to a tall a						
<del>,</del>	દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું કુલ બાકી + વ્યાજ	સ્થાવર મિલકતની વિગત					
	<ol> <li>શ્રી રામ રાજ જે શ્રી બાબુલાલ ના પુત્ર</li> <li>(અરજદાર/ દેવાદાર/ ગિરવેદાર)</li> <li>શ્રીમની સુશીલા રામ રાજ જે શ્રી રામ રાજ ની પત્ની</li> <li>લ. શ્રીમની સુશીલા રામ રાજ જે શ્રી રામ રાજ ની પત્ની</li> <li>(સ.હ- અરજદાર/સ.હ-દેવાદાર/ ગિરવેદાર)</li> <li>બેને નું સસ્તામું - ૪૬૩, આરાધના ગ્લોરિયસ, જોલવા પંચાયત, જોલવા, સુરત-૩૯૪૩૦૫</li> <li>ક્રમ ન. ૧ અહીં પણ - મવાઈ, ગૌરા, રાયબરેલી, ઉંચાહાર, ઉત્તર પ્રદેશ-૨૧૯૨૦૪.</li> <li>અને : વાઈટ શ્રેડ, પ્રથમ માળ, બ્લોક નં ૧૮૫, ૨૦૦, ૨૦૯ અને ૨૧૦, મહાલક્ષ્મી વ્રાઇંગ પાસે, કવ્રેદરા, સુરત- ૩૯૪૩૨૫.</li> <li>અને : પ્લીટ નં.૪૪૭, આરાધના ગ્લોરિયસ, જોલવા પંચાયત, જોલવા, સુરત-૩૯૪૩૦૫.</li> <li>ક્રમ ન. ૨ અહીં પણ - પ્લોટ નં.૪૪૭, આરાધના ગ્લોરિયસ, જોલવા</li> </ol>	શ્રી સમ રાજ જે બાબુલાલ ના પુત્ર અને શ્રીમતી સુશીલા સમ રાજ જે રામ રાજ ની પત્ની ની માલિકીની રહેણાંક મિલકત પ્લોટ નં. ૪૪૭ (કેઆઇપી પછી બ્લોક નં. ૭૨.૪૪૭ તરીકે ઓળખાય), જે ૪૦.૧૫ ચોરસ મીટરને સમકક્ષ ૪૮.૦૦ ચોરસ ચાર્ડ્સ, કોમન રોડ અને સીઓપીમાં અવિભાજિત પ્રમાણસર હિસ્સો, ૨૩.૫૬ ચોરસ મીટર, "આરાધના ગ્લોદિયસ", જે આર.એસ. નં. ૬૩, બ્લોક નંબર ૭૨, ગામ- જોલવા, તાલુકો - પલસાણા, જિલ્લો - સુરત ખાતે ના મિલકત ના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ: સીમા - ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૪૪૬, પૂર્વ : સોસા ચટી રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૪૪૦ અનામત કિંમત : ઢ. પ્રચ્ચા નં. ૪૪૦ અનામત કિંમત : ઢ. પ,૮૦,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંચ લાખ એસી હજાર પુર).					

**અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ** : રૂ. પ૮,૦૦૦/- (રૂપિયા અઠ્ઠાવન હજાર પૂર)

સર્વે નં. ૧૫), ૧૯૮૯ ચોરસ મીટર, ગામ જોલવા, પેટા જિલ્લ પૂલસાણા અને જિલ્લા સુરત ખાતે ના મિલકત ના તમામ ભાગ અને

ાહરત્યા. **ચતુઃ સીમા - ઉત્તર** : ખુલ્લી જગ્યા, **દક્ષિણ** : પેસેજ અને ફ્લેટ નંબર ૨૦૪, **પૂર્વ** : સીડી, **પશ્ચિમ** : ફ્લેટ નં. ૨૦૬ અનામત કિંમત : રૂ. ૩,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ પચાસ હજાર

**ર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ** : રૂ. ૩૫,૦૦૦/- (રૂપિયા પાંત્રીસ હજાર પુરા) **ઇ-હરાજી વેચાણની તારીખ અને સમય** : ૩૦/૦૯/૨૦૨૪ - બપોરે ૦૩.૦૦ થી ૦૫.૦૦

કબજાની સ્થિતિઃ પ્રત્યક્ષ કબજો

ઇ-હરાજી વેચાણની તારીખ અને સમય : ૩૦/૦૯/૨૦૨૪ -બાકી નીકળતી ૨કમ - ૩.૧૨.૨૮.૬૩૧/- (૩પિયા બાર લાખ અઠ્ઠાવીસ **કજાર છસો એક્ત્રીસ પુરા) ૦૫.૦૯.૨૦૨૪** મુજબ બાકી તેમ કબજાની સ્થિતિઃ પ્રત્યક્ષ કબજો **૬.૦૯.૨૦૨૪** થી ચઢત વ્યાજ ૧. શ્રી ભગવાન ત્રિનાથ બેહરા જે શ્રી ત્રિનાથ ના પત્ર શ્રી ભગવાન તિનાથ બેહરા જે તિનાથ ના પુત્ર અને શ્રીમતી સધા બેહરા જે તિનાથ ની પત્ની ની માલિકીની રહેણાંક મિલકત ફ્લેટ નં. ૨૦૭, કાર્પેટ એરિયા ૨૮૮.૦૦ ચોરસ ફૂટની સમકક્ષ ૨૬.૭૭ ચોરસ મીટર, બિલ્ટ અપ એરિયા ૨૯.૩૭ ચોરસ મીટર, અને સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૪૮.૯૫ ચોરસ મીટર, બીજો માળ, રોડ સીઓપીમાં જમીનમાં અવિભાજ્ય પ્રમાણમાં હિસ્સો, દૃપ્ત ચોરસ મીટર, "શ્રી ગણેશ રેસિડેન્સી", "સ્વર્ગ રેસિડેન્સી", ૯,૧૦,૧૧,૧૨ અને ૧૩ (૭/૨૧ બ્લીક નં. ૨૧/૯ થી ૨૧/૧૩ મુજબ), બ્લીક નં. ૨૧ (રેવન્યુ અર્થે નં ૧૫) ૧૯/૯ એટએ મીટર આપ્ર જેલેલા પેટા જિલ્લ અરજદાર/ દેવાદાર/ ગિરવેદાર)

**ારનામું** - મકાન નં.૭, રૂમ નં.૫, એસ.એમ.સી.આવાસ, અલથાણ ગાર્ડન ાસ્ત્રે, એલથાણ, સુરત- ૩૯૫૦૧૭. અહીં પણ - વર્ન સ્પેસ, શોપ. નં-યુજી ૧૪૧-૧૪૨, ફોર પોઇન્ટ, વીઆઇપી રોડ, મનિબા પાર્ટી પ્લોટ પાસે, વેસુ- સુરત- ૩૯૫૦૧૭. ૪. શ્રી**મતી રાધા બેહરા જે શ્રી ત્રિનાથ ની પત્ની** સ*હ*-અરજદાર/સ*હ*-દેવાદાર/ ગિરવેદાર) શ્રી ત્રિનાથ બેહરા જે શ્રી સોમનાથ ના પુત્ર મહ-અરજદાર/સહ-દેવાદાર)

બંને નું રહેણાંક - બ્લોક નં-૭, ફલેટ નં.-૫, ઇડબલ્યુએસ ક્વાટર્સ, મનન નંગ્લોઝ પાછળ, સિટી લાઇટ રોડ, સુરત- ૩૯૫૦૦૭ **ક્રમ ન. ૩ અહીં પણ -** મકાન નં.૭, રૂમ નં.૫, એસ.એમ.સી.આવાસ, અલથાણ ગાર્કન પાસે, અલથાણ, સુરત- ૩૯૫૦૧૭. **ક્રમ ન. ૧, ૩, ૪ અહીં પણ** - ફ્લેટ નં. ૨૦૭, બીજો માળ, શ્રે ગણેશ રેસિડેન્સી, સ્વર્ગ રેસિડેન્સી, શક્તિ ઇન્ડસ્ટ્ટીઅલ સોસાયટીની સામે, જોલવા ાલસાણા, સુરત - ૩૯૪૩૦૫

બાકી નીકળતી રકમ - રૂ.૮,૩૫,૩૯૦/- (રૂપિયા આઠ લાખ પાંત્રીસ **હજાર ત્રણસો નેવું પુરા)** ૦૫.૦૯.૨૦૨૪ મુજબ બાકી તેમજ ૦૬.૦૯.૨૦૨૪ યી ચઢત વ્યાજ

**યૃદ્ધિની ૨કમ :** રૂા. ૧૦,૦૦૦/- (બીડ ઓફર વધારવા માટે)

**નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય :** ૦૯/૦૯/૨૦૨૪ થી ૨૫/૦૯/૨૦૨૪- સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજના ૦૪.૦૦ સધી (સંપર્ક નં. શ્રી દીપકમાર ચંદ્રકાંત પટેલ

**ઈએમડી તેમજ આવશ્યક દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય** : ૨૭/૦૯/૨૦૨૪ - બપોરે ૧ વાગ્યે

**પત્ર વ્યવહારનું સત્નામું** : ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેન્ક લિ., ૩૦૫-૩૦૬, ત્રીજો માળ, અભિશ્રી એદ્રોઇટ, સનસઇઝ મોલ પાસે, માનસી સર્કલ, જજીર બંગ્લોઝ રોડ, બોડક્દેવ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫. સંપર્ક વ્યક્તિ :શ્રી મહિપાલસિંહ સિસોદીયા – ૯૯૭૯૮૦૮૮૮, અને શ્રી બલ્ફાજભાઇ સોક્રીયા *- ૯૯૯*૩૧૪૭૭૩

**શસ્તો અને નિયમો : ૧.** ઇચ્છુક ખરીદારોને વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે બેંકની વેબસાઇટ www.equitasbank.com જોવા સલાહ છે. હાલન સૂચના www.equitasbank.com/important-notices ખાતેની બેંકની સત્તાવાર વેબસાઇટ પર પણ અપલોડ કરવામાં આવી છે. **૨.** હરાજી ોચાણ વેબસાઇટ https://www.bankeauctions.com મારફત ઓનલાઇન ઈ-હરાજી બીડીંગ રહેશે.

તારીખ - ૦૬.૦૯.૨૦૨૪ અધિકત અધિકારી ઇક્વિટાસ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિ.

## DYNEMIC\*

## ડાયનેમિક પ્રોડક્ટ્સ લિમિટેડ

CIN: L24100GJ1990PLC013886

**૨જી. ઓફીસ**: બી-૩૦૧, સત્યમેવ કોમ્પલેક્ષ-૧, ગુજરાત હાઇકોર્ટ સામે, એસ.જી. રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦. **ટેલિફોન** : ૦૭૯-૨૭૬૬૩૦૭૧, ૯૯૨૪૦૧૧૭૫૫

ઇમેઇલ : <u>cs@dynemic.com</u> , વેબસાઇટ : <u>www.dynemic.com</u>,

## ૩૪મી વાર્ષિક સાધારણ સભા અને ઈ-વોટીંગની માહિતીની સચના

આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૦૯/૨૦૨૩ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ના પાલનમાં ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦ના સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૧૪/૨૦૨૦ સાથે વાંચવામાં આવે છે, પરિપત્ર નં. ૧૭/૨૦૨૦ તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નંબર ૨૦/૨૦૨૦ તારીખ ૫ મે, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નંબર ૧૦/૨૦૨૨ તારીખ ૨૮ કિરોમ્બર, ૨૦૨૨, કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય દ્વારા બહાર પાકવામાં આવેલ, પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 તારીખ ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ અને પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CMD1/CIR/P/2020/79 તારીખ ૧૨મી મે, ૨૦૨૦ અને પરિપત્ર નં. /SEBI/HO/CFD/CMD2/P/2021/11 તારીખ ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ અને પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 તારીખ ૧૩મી મે, ૨૦૨૨ અને પરિપત્ર નં. 2/P/CIR/2023/4 તારીખ પમી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ ના રોજ સિક્ચોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ (રોબી) દ્વારા (પરિપત્રો ) પર જારી કરાચેલ અને અન્ય તમામ લાગુ પડતા કાચદાઓના પાલનમાં કંપનીના સભ્યોની ૩૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા ("AGM") શનિવાર ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે વિકિયો કોન્ફરન્શિંગ ("VC") અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ મીન્સ ("OAVM") દ્વારા ચોજવામાં આવશે. IST, સામાન્ય અને વિશેષ વ્યવસાયોના વ્યવહાર માટે, મીટિંગની સુચનામાં દર્શાવ્યા મુજબ. સભ્યો ફક્ત VC/OAVMસુવિધા દ્વારા એજીએમમાં હાજરી આપી શકે છે અને

ઉપરોક્ત પરિપત્રો અનુસાર, એજીએમ (AGM)ની સૂચના અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૩–૨૪ ૫મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૪ ના શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ / ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ. AGM અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૩–૨૪ ની ઉક્ત સૂચના કંપનીની વેબસાઇટ www.dynemic.com, રટોક એક્સ્રચેન્જની વેબસાઇટ એટલે કે અનુક્રમે BSE લિમિટેડ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સર્ચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા હિમિટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને www.nseindia પર પણ ઉપલબ્ધ થશે. અને સીડીએસએલની વેબસાઇટ www.evotingindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ થશે.

ડીમેટીરેચલાઇઝડ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો અને જેમનું ઇ-મેલ સરનામું નોંધાચોલ નથી તેમને તેમના સંબંધિત ડિપોઝીટરી સહભાગીઓ સાથે તેમના ઈ–મેલ સરનામાંની નોંધણી કરાવવા વિનંતી કરવામાં આવે છે ફિઝીક્લ મોડમાં શેક ધરાવતા સભ્યોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ cs@dynemic.comપર PAN કાર્ડની સ્વ–પ્રમાણિત નકલ સાથે ફોલિયો નંબરની વિગતો સાથે કંપનીને પત્ર લખીને તેમના હોલ્ડિંગ્સને ડીમેટ કરે / તેમનું ઇ–મેલ સરનામું આપે. સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા એજીએમની (AGM) સૂચનામાં દર્શાવ્યા મુજબ દૂરથી તેમનો મત આપવાની તક મળશે.ડીમેટીરેચલાઇઝડ મોડ કિઝિકલ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો અમે જેમણે તેમના ઈ–મેઈલ એડેસની નોંધણી કરાવી નથી તેવા શેરધારકો માટે એજીએમ (AGM) દરમિયાન વીસી /ઓવીએએમ દ્વારા એજીએમ (AGM) માં હાજરી આપવા /ભાગ લેવા અને ઈ-વોટિંગની રીત રિમોટ ઈ-વોટિંગમાં વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

ઉપરોક્ત પરિપત્રો અનુસાર અને કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ અનુસાર કંપની (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેટિવ) નિયમ, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦ અને સેબી (LODR) રેગ્યુલેશન, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ સાથે વાંચવામાં આવે છે. સભ્યોને આ સુવિધા પૂરી પાકવામાં આપવામાં આવે છે.

એજુએમ (AGM)ની સૂચનામાં નિર્ધારિત તમામ ઠરાવો પર રિમોટ ઇ–વોટિંગ દ્વારા ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે તમારો મત આપો એજુએમ દરમિયાન વીસી/ઓએવીએમ અને ઇ-વોટિંગ દ્વારા એજુએમમાં ભાગ લેવા માટે આ સંદર્ભમાં,<del>કં</del>પનીએ ઉપરોક્ત સુવિધાઓ પ્રદાન કરવા માટે સેન્દ્રલ ડિપોઝિટરી સર્વિસીસ (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ ("CDSL")ની નિમણૂક કરી છે. તમામ સભ્યોને જાણ કરવામાં આવે છે કે :

(a) મંગળવાર, ૨૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ (કટ ઓફ ડેટ)ના રોજસભ્યો દ્વારા રાખવામાં આવેલા શેરના પ્રમાણમાં હશે. અને કટ ઓ ક ડેટ મુજબ કિઝિકલ સ્વરૂપે અથવા ડીમટીરિચલાઇઝ સ્વરૂપમાં શેર ધરાવતા શેરધારકો તેમનો મત આપી શક્શે.એજુએમ(AGM)દરમિયાન રિમોટઇ-વોટિંગ તેમજઇ–વોટિંગ સિસ્ટમદ્વારા કોઇપણે વ્યક્તિ મીટિંગની નોટિસ મોકલ્યાપછી કંપનીના સભ્ય બને છેઅને કટ-ઓફ તારીખે શેર ધરાવે છે. તેને એજીએમ(AGM)ની સૂચનામાં ઉદ્યેખિત "ઇ–વોટિંગ માટે સૂચના" શીર્ષક હેઠળ ઉદ્યેખિત સૂચનાનું પાલન કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવવા જે https://www.evotingindia.com ના હેલ્પ રોક્શન પર પણ ઉપલબ્ધ છે. જો કે, આવી વ્યક્તિ ઇ-વોટિંગ માટે CDSL સાથે ૨જીસ્ટર થયેલ હોય. તો હાલના યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડનો ઉપયોગ તેમના મત આપવા માટે કરી શકાય છે.

(B) ઇ-વોટિંગ સિસ્ટમ માટે સુવિધા એજીએમ (AGM) દરમિયાન તે સભ્યોને પણ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે, જેઓ VC/O AVN સુવિધા દ્વારા એજીએમમાં હાજર રહેશે અને રિમોટ ઇ-વોર્ટિંગ દ્વારા કરાવ પર પોતાનો મત આપ્યો નથી અને અન્યથા આમ કરવાથી પ્રતિબંધિત નથી, એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટિંગ સિસ્ટમ દ્વારા મત આપવા માટે પાત્ર હશે. (C) જે સભ્ચોએ એજીએમ પહેલાં રિમોટ ઇ–વોટિંગ દ્વારા તેમનો મત આપ્યો છે તેઓ પણ વીસી/ઓવીએમ દ્વારા એજીએમમાં હાજરી/ભાગ લઈ શકશે પરંતુ તેઓ ફરીથી તેમનો મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં.

(d) રિમોટ ઇ-વોટિંગ સમયગાળો મંગળવાર, ૨૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ (૦૯:૦૦ a.m) ના રોજ શરૂ થાય છે અને શુક્રવાર, ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ (૦૫:૦૦ p.m.) ના રોજસમાપ્ત થાય છે અને આ સમયગાળા દરમિયાન, ભૌતિ ક રવરૂપે અથવા ડિમટીરિચલાઇઝ શેરધારકો પણ કટ ઓફ ડેટ પર રિમટ ઇ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપી શકે છે. સીડીએસએલ (CDSL) દ્વારા રિમોટ ઇ-વોટિંગ મોડ્યુલ ત્યાર બાદ મતદાન માટે અક્ષમ કરવામાં આવશે. એક્વાર સભ્ય દ્વારા ઠરાવ પર મત આપવામાં આવે, તે પછી સભ્યને તેમાં ફેરફાર કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં.

(e) કોઇપણ પ્રશ્નોના કિસ્સામાં, સભ્યો તમે https://www.evotingindia.com ના હેલ્પ સેક્શન પર ઉપલબ્ધ વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (FAQs) અને સભ્યો માટે રિમોટ ઇ-વોટિંગ યુઝર મેન્યુઅલનો સંદર્ભલઇ શકો છો. AGM દરમિયાન ... VC/OAVM, રિમોટ ઇ–વોટિંગ અને ઇ–વોટિંગ દ્વારા એજીએમમાં ભાગ લેવા માટે CDSL દ્વારા પૂરી પાકવામાં આવતી વિગતો – સેવાઓ સાથે જોડાયેલ ફરિયાદો માટે સંપર્ક વિગતો.

helpdesk.evoting@cdslindia.com, અથવા ટોલ ફી નંબર પર કોલ કરો. ૧૮૦૦ ૨૧ ૦૯૯૧૧.

બોર્ડના આદેશથી માટે ડાયનેમિક પ્રોડક્ટ્સ લીમીટેડ સહી/-

વર્ષા મહેતા

કંપની સેક્રેટરી

GRIHUM

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેટ તરીકે જાણીતી) શાખા ઓફીસ યુનિટ: ઓફીસ નં. ૬૦૦, ક્રડિયાલા સ્કુલની બાજુમાં, આઈસીસી ક્રોમ્પેલરા, સિવિલ હોસ્પિટલ સામે, સેન્ટર પોઇન્ટ, સુરત, ગુજરાત- ૩૯૫૦૦૨ સુધારો

આ લોન એકાઉન્ટ નં. HL/0190/H/17/1000144 દેવાદારનું નામ જીજ્ઞેશભાઈ ભગવાનભાદ ઝડફિયા સામે ૨૩.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજઆ અખબારમાં પ્રસિદ્ધ કરાયેલ ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસન સંબંધમાં છે. જેમાં કોષ્ટકમાં ક્રમ નં. ૪ની કોલમ એમાં જણાવેલ હરાજાનો લોન નંબર ખોટો પ્રસિલ્લ થયો હતો. જેHL/0190/H/17/1000144 વાંચવા વિનંતી છે. અન્ય તમામ વિગતો ચથાવત રહેશે

અદ્યિકૃત અધિકારી

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) તારીખ: ૦૬–૦૯–૨૦૨૪

સેરાઇન્પેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાયનાન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ CIN:L51900GJ1985PLC110976 શ્જુસ્ટર્ડ ઓફીસ: ૩૦૬, ત્રીને માળ, આર્શિવાદ પાસ્સ-૧, કાંતી ભરવાડ પીએમઢી પાસે, અંદાજપાર્ટી પ્લોટ સામે, એસ.જી. હાઈવે, મકરળા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧, ગુજરાત, ફોન : +૯૧૯૯૯૮૯૩૩૩૮૮ ઇમેઇલ: kapashicommercial1985@gmail.com| હોન્સાઇટ: vww.kapashiffinances.com વેબસાઇટ: www.kapashifinances.com

૩૯મી વાર્ષિક સામાન્થ સભાની નોટીસઅને ઈ–વોટીંગ આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની ૩૯મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) સોમવાર 3o સપ્ટેમ્બર, ૨o૨૪ ના રોજ બપોરે o૨:૩o વાગ્યે વીસી/ઓએવીએમ મારફ્ત એજીએમની

નોટીસમાં જ્યાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે ચોજાશે. કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલયદ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર નં.જનરલ સરક્યુલર નં.૦૯/૨૦૨ તારીખ રપસપ્ટેમ્બર, રુવેં3 અને અન્ય પરિપત્રો (એમસીએ પરિપત્રો) અન્વયે, કંપનીઓને એક ૧ ભ્યળે પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર વીસી/ઓએવીએમ મારફત તેમજી એજીએમ બોલાવાની પરવાનગી અપાઈ છે. એમસીએ પરિપત્રો અને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની સંબંધિત જોગવાઈઓ અને તે દેઠળ બનેલ નિયમોના અનુપાલન હેઠળ, કંપનીના સભ્યોની એજીએમ વીસી/ઓએવીએમ માર ફ્ર

એમસીએ પરિપત્રો સાથે વંચાતા સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓક ઇન્ડિયા (સેબી મરક્સલર નં. SEBI/HO/CED/PoD-2/P/CIR/2023/167 તારીખ ૭ ઓક્સોબર. ૨૦૨૩ (સેબી પરિપત્રો) સભ્યોને એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની ફીઝીકલ નકલો મોકલવાની ખાવશ્ચકતામાંથી મુક્તિ આપે છે.

તદ્દઅનુસાર, સભામાં પાર પાડવાના કામકાજો જણાવતી એજીએમની નોટીસ અને કંપનીનો વાર્ષિક **અહેવાલ (૨૦૨૩–૨૪) તમામ સભ્યો જેમના ઈ–મેઈલ એડ્રેસો** કંપની અને ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેને ગુરુવાર, ૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ ઇલેક્ટ્રોનિકલી રવાના કરાઈ છે.

www.serafinances.com,સ્ટોક એક્સરોન્જ એટલે કે બીએસઈ લોમીટેડ (બીએસઈ ) ની વેબસાઈટ ww.bseindia.com તેમજ એજીએમ માટે ઈ–વોટીંગ (તેમજ રીમોટ ઈ–વોટીંગ) ની સવલત માટે નેમાચેલએજન્સી સેન્ટ્રલ કિપોઝોટરી સર્વિસીઝ(ઇન્ડિયા)લીમીટેડ(સીડીએસએલ) ની વેબસાઇટ ww.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. ઈ-લોટીંગ (તેમજ રીમોટ ઈ-લોટીંગ)

કંપની કાર્યદા. ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (ત્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો ૨૦૧૪, કંપનીઝ (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૫ દ્વારા સુધારેલના નિયમ ૨૦ અને લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટસ નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ મુજબ કંપની એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ ઠરાવો પર ઈલેક્ટ્રોનિકલી તેના મતો આપવા માટે તેમને સક્ષમ બનાવા માટે તેના સભ્યોને ઈ-વોટીંગની સવલત આપતા આનંદ અનુભવે છે.સોમવાર રૂ૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ (કટ–ઓક તારીખ) ના રોજ કીઝીકલ સ્વરૂપે અથવા ઇલેક્ટોનિક સ્વરૂપે

મત આપવા હકદાર ગણાશે. છે પણ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ મંગળવાર, ૨૪ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ થી સોમવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધી (બંને દિવસો સહીત) **એ**જીએમ અને શેરહોલ્ડરોની લાચકાત નક્કી કરવા માટે બંધ રહેશે.

શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અને જેઓ મત આપવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ ઈલેક્ટ્રોનિકલી તેમના

છેજાએમની રવાનગી પછી શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને કટ–ઓક તારીખના રોજશેરહોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ એજાએમમાં હાજર રહેવાઅને તે/તેણીના મત આપવા માટે લોગીન આઈડીઅને પાસવર્ડ helpdesk.evoting@cdslindia.com ને અરંજીમો ક્લીને મેળવી શકે છે. ઇ–વોટીંગ (તેમજ રીમોટ ઇ–વોટીંગ) માટેની વિગતવાર પ્રક્રિયા એંજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે.

રીમોટ ઇ-વોટીંગ ગાળો શુક્રવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યા થી રવિવાર ર૯ સપ્ટેમ્બર , ૨૦૨૪ ના રોજસાંજે ૫.૦૦ લાગ્યા સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે. ત્યારબાદ સીડીએસએલ દાર રીમોટ ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ બંધ કરવામાં આવશે અને રીમોટ ઈ-વોટીંગની પરવાનગી મળશે નહી ટીમોટ ઈ−વોટીંગના ઉપેર જણાવેલ ગાળા દરમિયાન સભ્યએ ઠરાવ(વો) પર એક વખ મત આપ્ય ાછી, સભ્યને ફરીથી તેમાં ફેરફાર કરવાની અથવા ફરીથી મત આપવાની၊ પરવાનગી મળશે નહી આમ છતાં, તે/તેણી વીસી/ઓએવીએમ મારફ્થ એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે અને જેમણે રીમોટ ઈ-વોટીંગ ગાળા દરમિયાન તેમના મતો આપ્યા નથી અને જેઓ તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ એજુએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત મત આપવા હકદાર ગણાશ્રે.

કંપની એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ કરાવો પર તેમના મતો આપવા માટે તેના તમામ મભ્યોને એજીએમ દરમિયાન તેમજ તે પહેલા સીડીએસની રીમોટ ઈ-વોટીંગ સવલત પુરી પાડત આનંદ અનુભવે છે. રીમોટ ઈ–વોટીંગની વિગતવાર પ્રક્રિયા નોટીસમાં આપવામાં આવશે પ્રેજીએમમાં ઈ−વોટીંગની પ્રક્રિયા રીમોટ ઇ−વોટીંગ પ્રક્રિયા જેવી જ છે. ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ મવલત મારફત એજીએમમાં હાજર રહેનાર શેરહોલ્ડરો અને જેમણે એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ વોટીંગ દ્વારા એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કરાવો પર તેના મત આપેલ નથી અને જેઓ તેમ કરવા ાતિબંધિત નથી તેઓ આવા ઠરાવો પર એજીએમમાં ઈ–વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત મત આપવા હકદાર

છેજીએમમાં હાજર રહેવા અને સીડીએસએલ ઈ-વોટીંગ સીસ્ટમથી ઈ-વોટીંગ સંબંધિત કોઈપ**ણ** છપરછ અથવા સમસ્યાઓ માટે, તમે helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઈમેઈલ લખી શકો . 9 અથવા ટોલક્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૨ ૫૫ ૩૩ને કોલ કરવો.

શ્વળ: અમદાવાદ

તારીખ: ૦૫.૦૯.૨૦૨૪

સેરા ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ ઇન્ડિયા લીમીટેડ માટે

સંપુર્ણ સમયનાં ડાય<del>રેડ</del>્ટર

DIN: 03082957

## દોલત એલ્ગોટેક લીમીટેડ

**૨જી.ઓફ્રીસ** :૧૪૦૧–૧૪૦૯, દલાલ સ્ટ્રીટ કોમર્સિયલ કો.ઓ.સોસાયટી લીમીટેડ, બ્લોક ૫૩ . (બિલ્ડીંગ નં.૫૩ઇ), ગ્રોન–૫, રોડ–૫ઇ,િગફ્ટ સિટી,ગાંધીનગર–૩૮૨૩૫૫, ગુજરાત કોર્**પો. ઓકીસ** : ૩૦૧–૩૦૮ . ભગવતી હાઉસ. પ્લોટ નં. એ/૧૯. વીર દેસાઇ રોડ. અંધેરી (પશ્ચિમ . મંબઇ-૪૦૦૦૫૮ **કોન** : ૯૧–૨૨–દ૧૫૫ ૪૦૩૮: **કેક્સ** : ૯૧–૨૨–૨દ૭૩૨દ૪૨ વેબસાઇટ : www.dolatinvest.com ઇમેઇલ : investor@dolatalgotech.in

#### CIN: L67100GJ1983PLC126089 ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, રીમોટ ઈ–વોટીંગ અને બુક બંધ

ઝાલી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની ૪૩મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા સોમવાર 3૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૪.૩૦ કલાકે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/ અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) સવલત દ્વારા કંપનીની ૪૩ મી એજીએમ બોલાવતી નોટીસમ જાયતેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે. આ કંપની કાયદા. ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની જોગવાદાઓ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અકેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર્સ તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૫ મે, ૨૦૨૦ તેજ આ સંબંધમાં ત્યારબાદ જારી કરાયેલ પરિપત્રો અને તાજેતરનો તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩ અને સિક્યોરીટીઝ અને છેક્સરોન્જ બોર્ડ ઓફ્ ઇન્ડિયા (સેબી પરિપત્રો) દ્વારા જારી કરાયેલ સરક્યુલર તારીખ ૧૩ મે ૧૦૨૨ સાથે વંચાતા સરક્યુલર તારીખ ૫ જાન્યુઆરી અને સરક્યુલર તારીખ ૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨: અને આ સંબંધમાં જારી કરાચેલ અન્ય લાગુ પરિપત્રોના અનુપાલનમાં છે.

નાણાંકિય વર્ષનો વાર્ષિક અહેવાલ જે સભ્યોના ઈમેઇલ એડ્રેસો કંપની/ડિપોઝીટરી/આરટીએમાં રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ઇમેઇલથી મોકલાશે. સભ્યોએ નોંધ લેવી 🤅 નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩–૨૪નો વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે http://www.dolatalgotech.in, સ્ટોક એક્સરોન્જોની વેબસાઈટો એટલે કે www.bseindia.com અને www.nseindia.com ઉપ૨૫ણ ઉપલબ્ધ ૨હેશે. નોટીસ ઈ–વોટીંગ સવલત પુરી પાડવા માટે નિમાયેલ એજન્સી એટલે કે નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ)ની વેબસાઇટ એટલે કે www.evoting.nsdl.com ઉપ૨૫ણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

કંપનીના ૨જીસ્ટર ઓફ્ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ મંગળવાર, ૨૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ થી સોમવા૨ ૩૦ સપ્ટેમ્બ૨, ૨૦૨૪ સુધી (બને દિવસો સહીત) એજીએમના હેતુસ૨ બંધ ૨હેશે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩(એક્ટ)ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા સંબંધિત નિયમો અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ અંતર્ગત કંપની સભ્યોને ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મત આપવા માટેના તેમના હકનો ઉપયોગ કરવાર્ન સવલત પુરી પાડતા આનંદ અનુભવે છે. એજીએમ પહેલા અને એજીએમ દરમિયાન રીમોટ ઇ-વોટીંગ સવલતનો ઉપયોગ કરીને સભ્યોને મત આપવાની સવલત નેશનલ સિક્યોરીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ) પુરી પાડી રહી છે.

કંપનીએ રીમોટ ઇ-વોટીંગ અને એજીએમ દરમિયાન ઇવોટીંગની સવલત મેળવવા માટે હકદાર સભ્યો કંપનીની ભરપાઇ થયેલ ઇક્વીટી શેર મુડીમાં તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં નક્કી કરવાની કટ ઓફ તારીખ તરીકે સોમવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ નિયત કરેલ છે.

રીમોટ ઇ-વોટીંગ શુક્રવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૦૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને રવિવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજસાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પૂર્ણ થશે. ત્યારબાદ ઇ-વોટીંગ મોડ્યુલ એનએસડીએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે.

. જે સભ્યોએ એજીએમ પહેલા રીમોટ ઇ–વોટીંગથી ઠરાવ(વો) પર તેમના મત આપ્યા છે તેઓ વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજાએમમાં ભાગ લેવા માટે હકદાર ગણશે પંરંતુ ફરીથી ઠરાવ( વો )

પર તેમના મત આપવા માટે હકદાર ગણાશે નહી. એજુએમ પહેલા રીમોટ ઇ–વોટીંગ પ્રક્રિયા / એજુએમ દરમિયાન રીમોટ ઇ–વોટીંગ માટેની વિગતવાર સુચના વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસનો ભાગ બનતી નોંધોમાં આપેલ છે

શેરહોલ્ડરોને વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં હાજર રહેવાની સવલત પુરી પાડવામાં આવશે. વીસી/ઓએવીએમ દ્વારા સભામાં ભાગ લેવાની વિગતવાર પ્રક્રિયા વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસનો ભાગ બનતી નોંધોમાં આપેલ છે. એજીએમની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર

અને કટ ઓફ તારીખના રોજ શેરો ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ એજીએમની નોટીસમાં જ્યાવેલ સુચનાઓ મુજબ તેમના મત આપી શકે છે. કોઇપણ પુછપરછ/સમસ્યા માટે તમે www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ સેક્શન પર ઉપલબ્ધ

ફ્રીકવન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચન્સ (એફએક્યુએસ) અને શેરહોલ્ડરોના ઈ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોઈ શકો છો અથવા –૦૨૨–૪૮૮૬,૭૦૦૦ ને કોલ કરવો અથવા evoting@nsdl.co.in ને અરજી મોક્લવી. સભ્યો કંપનીને investor@dolatalgotech.in ઉપ૨ પણ ઇમેઇલ મોકલી શકે છે

દોલત એલ્ગોટેક લીમીટેડ વતી

શ્થળ : મુંબઇ કંપની સેકેટરી અને કમ્પલાયન્સ ઓફીસર તારીખ : ૦૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪